



ИЗГОДЕН ЗА ПОКУПКА АПАРТАМЕНТ В КОМПЛЕКСЕ РАЙСКА ГРАДИНА



<b>Цена:</b>	-----	<b>Тераси:</b>	-----	1
<b>ID:</b>	1415	<b>Етаж:</b>	-----	4
<b>Раздел:</b>	Продажба	<b>Брой етажи:</b>	-----	5
<b>Тип на имота:</b>	Квартира/апартамент	<b>До море:</b>	-----	0 km
<b>Местоположение:</b>	Свети Влас	<b>До летище:</b>	-----	34 km
<b>Стаи:</b>	3	<b>Година:</b>	-----	2008
<b>Площ:</b>	98-98 м <sup>2</sup>	<b>Вид:</b>	-----	Препродажба
<b>Бани:</b>	2	<b>Готовност:</b>	-----	Акт 16

**Характеристика:**

- |                     |                   |                   |
|---------------------|-------------------|-------------------|
| ✓ Голяма Територия  | ✓ Вътрешен басейн | ✓ Детска площадка |
| ✓ Затворен комплекс | ✓ Интернет зал    | ✓ Кафе            |
| ✓ Асансьор          | ✓ Мебели          | ✓ Парко места     |
| ✓ Плувен басейн     | ✓ Ресторант       | ✓ Рецепция        |
| ✓ Сад               | ✓ СПА център      | ✓ Фитнес зала     |

**Описание:**

Предлагаме апартамент с две спални и гледка към морето в елитния затворен комплекс "**Garden of Eden**". Апартаментът се намира на 4-ия етаж от общо пет, има асансьор. Общата площ е 97,5 кв. м. Апартаментът се продава обзаведен и с обзавеждане. Състои се от: входно антре, дневна с кухня, две спални, две бани, тераса с изглед към морето.

Комплексът е подходящ за постоянно обитаване и за отдаване под наем. Съществува Закон 16.

Годишната поддръжка от 1090 евро и включва:

Поддръжка и ползване на плувен басейн, асансьор, озеленяване, охрана, почистване на общите части.

Най-близкото летище е Бургас на 30 км, а Варна - на 110 км.

Инфраструктура и услуги:

- 7 открити плувни басейна
- Закрит плувен басейн Лоби бар, 3 бара,



- 
- Пиано бар,
  - 3 ресторанта (европейски, италиански и рибен),
  - магазин за хранителни стоки,
  - бутик,
  - фризьорски салон, маникюр/педикюр,
  - масажен салон,
  - билиардна зала
  - фитнес зала,
  - СПА център (турска баня, две сауни),
  - Джакузи,
  - солариум,
  - детска площадка,
  - закрит паркинг,
  - туристическо бюро,
  - бизнес център,
  - магазин за подаръци,
  - арт-кафе,
  - 2 тенис корта,
  - частен охраняем плаж,
  - малък кей,
  - всички видове водни спортове,
  - две конферентни зали (с капацитет 135 души),



**СНИМКИ:**





