



ID1412 НОВА ГРАДСКА КЪЩА НА БРЕГА НА МОРЕТО



|                        |                        |                    |             |
|------------------------|------------------------|--------------------|-------------|
| <b>Цена:</b>           |                        | <b>Бани:</b>       | 2           |
| <b>ID:</b>             | 1177                   | <b>Тераси:</b>     | 2           |
| <b>Раздел:</b>         | Продажба               | <b>Брой етажи:</b> | 2           |
| <b>Тип на имота:</b>   | Къщи/таунхауси         | <b>До море:</b>    | 0.3 km      |
| <b>Местоположение:</b> | Сарафово - Бургас      | <b>Година:</b>     | 2019        |
| <b>Стаи:</b>           | 3                      | <b>Вид:</b>        | Препродажба |
| <b>Площ:</b>           | 118-118 м <sup>2</sup> | <b>Готовност:</b>  | Акт 16      |

#### Характеристика:

- ✓ Без такса поддръжка
- ✓ Затворен комплекс
- ✓ Парко места

#### Описание:

Прекрасна къща за почивка и целогодишно пребиваване в град Бургас, квартал Сарафово. Наскоро обзаведена с качествени мебели и уреди градска къща.

Състои се от два етажа:

На приземния етаж: входно антре, дневна с кухня, санитарно помещение, изход към терасата със собствен вътрешен двор, баня.

На втория етаж: гардеробна, две спални, баня, просторна тераса.  
Общата площ е 118, 51 кв.м.

Къщата се продава напълно обзаведена и оборудвана с модерни довършителни работи и отлично качество на строителството!

Двуетажната градска къща е разположена в малък комплекс с общ двор. Всички къщи са отделени с висока ограда от естествена растителност, която осигурява допълнителен комфорт.

Комплексът се намира на няколко метра от морето и на 15 минути път с кола от оживения град Бургас. Едно от най-важните предимства на градската къща в сравнение с традиционната къща е сигурността, влизането само с чип на територията.

Без такса поддръжка!



За този имот има допълнителна комисиона от 3%!



**Снимки:**







