

МЕЗОНЕТ СЪС СОБСТВЕНА САУНА В ЛУКСОЗНИЯ КОМПЛЕКС „ЕСТЕБАН“



Цена:	329 000 €	Тераси:	2
ID:	5432	Етаж:	5
Раздел:	Продажба	Брой етажи:	6
Тип на имота:	Квартира/апартамент	4tr renovation:	Дизайнерский
Местоположение:	Имоти в Несебър	До море:	0.3 km
Стаи:	4+	Вид:	Препродажба
Площ:	192-192 м ²	Готовност:	Акт 16
Бани:	2		

Характеристика:

- ✓ Голяма Територия
- ✓ Детска площадка
- ✓ Затворен комплекс
- ✓ Инвестиции
- ✓ Асансьор
- ✓ Мебели
- ✓ Парко места
- ✓ Плувен басейн
- ✓ Ресторант
- ✓ Рецепция
- ✓ СПА център

Описание:

□ Супер оферта за тези, които търсят елитна недвижима собственост!

Продава се шикозен двуетажен апартамент с 4 спални в великолепия по своята красота комплекс „Естебан“. Комплексът разполага с голяма благоустроена територия и супер инфраструктура за целогодишно живеене!

Апартаментът се намира на 5 и 6 етаж. Общата площ е 192 кв.м. От терасата се разкрива гледка към басейна!

□ Планировка:

Първи етаж - антре, просторна всекидневна с голяма кухня и трапезария, три спални, две бани, сауна, две тераси, вътрешно стълбище.

Втори етаж - малка уютна спалня.

Апартаментът е напълно оборудван с луксозна и качествена мебел и домакински уреди. Идеален както за лично ползване, така и за отдаване под наем.

Комплекс „Естебан“ е един от най-добрите комплекси на българското крайбрежие. Модерният и елегантен комплекс „Естебан“ се намира само на 300 метра от плажа, в южната част на Несебър, в тихата и живописна местност Аурелия.

Архитектурата на комплекса впечатлява с уникалността си. В парковата зона има красиви скулптури, фонтани и тихи места за почивка.

Комплексът представлява затворена инфраструктура, проектирана в 5 секции, всяка от които има отделен вход и асансьор, произведен в Италия.

□ Инфраструктура:

- Открит басейн с отопление и детска зона – 440 кв.м
- Открит басейн с прясна вода
- Открит басейн с морска вода
- Зона за слънчеви бани и почивка с шезлонги
- Лобби-бар
- Джакузи
- Масаж
- Фитнес зала
- Детска площадка – 130 кв.м
- Мини голф
- Площ на озеленените територии – 2500 кв.м
- 24-часова охрана целогодишно
- Подземен паркинг – 1600 кв.м – площ за 55 автомобила
- Открити безплатни паркоместа за 15 автомобила
- 9 гаража с електронно управление
- Почистване на общите части на комплекса и басейните
- Рецепция и консьерж денонощно

Цената на обслужването е 12 евро на кв.м. обща площ на апартамента на година.

□ Оставете запитване или се обадете веднага на нашите брокери и получите подборка от предложения от специалист! Доверете се на лицензирана агенция за недвижими имоти с 17-годишен опит!



СНИМКИ:







