

АПАРТАМЕНТ В НОВ КОМПЛЕКС „AMIRA SEA RESIDENCE“, ПЪРВА ЛИНИЯ



Цена:	135 000 €	Бани:	1
ID:	5899	Тераси:	1
Раздел:	Продажба	Етаж:	3
Тип на имота:	Квартира/апартамент	Брой етажи:	6
Местоположение:	Имоти в Несебър	До море:	0.05 km
Стаи:	2	Вид:	От строителя
Площ:	64-64 м²		

Характеристика:

- | | | |
|--------------------|-------------------|---------------------|
| ✓ Голяма Територия | ✓ Детска площадка | ✓ Затворен комплекс |
| ✓ Инвестиции | ✓ Асансьор | ✓ Парко места |
| ✓ Плувен басейн | ✓ Ресторант | ✓ Рецепция |
| ✓ Фитнес зала | | |

Описание:

Продава се апартамент с 1 спалня в модерен комплекс „**AMIRA SEA RESIDENCE**“ на брега на морето в Несебър!

Апартаментът е разположен на 3-ти етаж, с обща площ 64 кв.м. Състои се от антре, хол с кухня, спалня, баня и просторна тераса.

Строителството на комплекса ще бъде завършено през 2027 година. Всички апартаменти в комплекса се предават с довършителни работи „под ключ“:

- Ламинат и гранитогрес на подовите
- Вътрешни врати
- Боядисани стени и тавани
- Монтирани контакти и ключове
- Напълно оборудвани бани

Това е изгодна инвестиция за сезонен отход, постоянно пребиваване или отдаване под наем.

Защо точно „AMIRA SEA RESIDENCE“?

- Местоположение на първа линия в град Несебър – на крачка от плажа

- Комуникативна и престижна зона
- Висококачествен ремонт и луксозни общи части
- Големи тераси
- Развита инфраструктура в комплекса
- Отличен инвестиционен потенциал и стабилна доходност

Удобства в комплекса:

- Двуетажен подземен паркинг
- Магазини, супермаркет и ресторант в комплекса
- 3 открити басейна с изглед към морето
- Детска площадка и спортна зона на открито
- Напълно оборудван фитнес център

Схема на плащане:

- Резервация: 5000 € (включена в цената)
- 40% в рамките на един месец след плащане на резервацията
- 30% при получаване на Акт 14
- 20% при получаване на Акт 15
- 10% при получаване на Акт 16

Разходите за поддръжка са 12 евро/кв.м на година.

□ Оставете запитване или се обадете веднага на нашите брокери и получите подобрени оферти от специалист! Доверете се на лицензирана агенция за недвижими имоти с 18-годишен опит!

Снимки:



