

СТУДИО В КОМПЛЕКС „EMILIA ROMANA CITY 2“, КУРОРТ СЛЪНЧЕВ БРЯГ



Цена:	65 000 €	Тераси:	1
ID:	6176	Етаж:	1
Раздел:	Продажба	Брой етажи:	6
Тип на имота:	Квартира/апартамент	До море:	0.8 km
Местоположение:	Слънчев бряг	Година:	2026
Площ:	47-47 м²	Вид:	Препродажба
Бани:	1		

**Характеристика:**

- ✓ Затворен комплекс
- ✓ Инвестиции
- ✓ Асансьор
- ✓ Парко места

**Описание:**

**Обърнете внимание! Ново строителство - Акт 16 през октомври 2026 г.!**

Студио в комплекс „*Emilia Romana City 2*“, курорт Слънчев бряг

Площта на студиото е 47 кв.м.

Етаж: 1 от 5

Изглед: към зелена площ

Студиото е с южно изложение

Такса за поддръжка: 300 евро годишно, фиксирана

**Предимства на апартамента:**

- Южно изложение - светъл и топъл апартамент
- Просторна антре
- Голяма зона за гости
- Климатикът е включен в цената
- Изход през четири стъпала към зелен двор
- Ограден зелен двор само за 3 апартамента
- Складови помещения под апартамента
- Топъл апартамент, подходящ за целогодишно обитаване
- Фиксирана такса за поддръжка - само 300 евро
- Довършителни работи „до ключ“
- Отличен район за постоянно живеене

---

□ Намалена цена – само 1380 €/кв.м.

Идеален вариант за почивка, постоянно живеене или инвестиция на морето в България.

Комплексът се намира на 10 минути пеша от плажа. В близост има парк, супермаркет, кафене, ресторанти, автобусна спирка.

**Агенция Bulgarian Resales е член на НСНИ** (Националната асоциация на недвижимите имоти) и има над 18 години опит в продажбата на недвижими имоти в България.

Ние осигуряваме пълно съдействие през целия процес на покупка, проверка на документи и организиране на сделката.

□ **За оглед и допълнителна информация, моля, свържете се с нашия брокер.**



**СНИМКИ:**

