

СТУДИО С ИЗГЛЕД КЪМ МОРЕТО В РАЙОНА НА ЯХТЕНОТО ПРИСТАНИЩЕ В СВЕТИ ВЛАС



Цена:	64 000 €	Площ:	44-44 м ²
ID:	6254	Бани:	1
Раздел:	Продажба	Етаж:	3
Тип на имота:	Квартира/апартамент	Брой етажи:	5
Местоположение:	Свети Влас	До море:	0.5 km
Стаи:	Студио	Вид:	Препродажба

Характеристика:

- ✓ Затворен комплекс
- ✓ Мебели
- ✓ Инвестиции
- ✓ Парко места
- ✓ Асансьор

Описание:

Предлагаме за продажба просторно обзаведено студио с морска гледка в комплекс **„Вила Марина“**, разположен в престижната южна част на Свети Влас, в близост до яхтеното пристанище „Марина Диневи“ и плажа.

Апартаментът се намира на 3-ти етаж в сграда с асансьор и е с обща площ от 44 кв.м. Пространството е функционално организирано, като с PVC преградни врати са обособени две преходни зони, което осигурява повече комфорт и удобство при ползване.

Разпределение:

- входна зона
- дневна с кухненски бокс и трапезария
- отделна зона за спане / втора стая
- остъклен балкон с гледка към морето
- баня с душ кабина, тоалетна и мивка

Имотът се продава обзаведен и оборудван, както е показано на снимките. Подходящ е за незабавно ползване, ваканционен престой или отдаване под наем.

Комплекс „Вила Марина“

„Вила Марина“ е малък жилищен комплекс в средиземноморски стил на пешеходно разстояние от яхтеното пристанище „Марина Диневи“.

Комплексът е подходящ както за лятна почивка, така и за целогодишно живеене, като предлага спокойна жилищна атмосфера и отлично местоположение в близост до морето.

Удобства и предимства:



- панорамна тераса на покрива с джакузи и шезлонги
- гледка към морето и Стария Несебър
- паркинг
- асансьор
- тиха и спокойна среда
- малък плаж на около 500 м
- около 500 м до крайбрежната алея, ресторантите и магазините в района на „Марина Диневи“

Сградата няма басейн, което допринася за по-ниски годишни разходи за поддръжка.

Годишна такса поддръжка: 7 евро/кв.м.

Този имот е отличен избор за ваканционен дом, постоянно пребиваване или инвестиция с цел отдаване под наем в един от най-желаните райони на Свети Влас.

Агенция „Bulgarian Resales“ е член на НСНИ (Национално сдружение на недвижимите имоти) и има над 18 години опит в продажбата на недвижими имоти в България.

Ние осигуряваме пълно съдействие през целия процес на покупка, проверка на документите и организиране на сделката.

☐ **Свържете се с нас за повече информация или за организиране на оглед.**



СНИМКИ:





