

МОДЕРНО СТУДИО С ИЗЛАЗ КЪМ БАСЕЙНА, КОМПЛЕКС „CASCADAS 5“



Цена:	69 900 €	Бани:	1
ID:	6260	Тераси:	1
Раздел:	Продажба	Етаж:	0
Тип на имота:	Квартира/апартамент	Брой етажи:	6
Местоположение:	Слънчев бряг	До море:	0.6 km
Стаи:	Студио	Вид:	Препродажба
Площ:	32-32 м <sup>2</sup>	Готовност:	Акт 16

**Характеристика:**

- |                    |                   |                     |
|--------------------|-------------------|---------------------|
| ✓ Голяма Територия | ✓ Детска площадка | ✓ Затворен комплекс |
| ✓ Инвестиции       | ✓ Асансьор        | ✓ Мебели            |
| ✓ Парко места      | ✓ Плувен басейн   | ✓ Ресторант         |
| ✓ Рецепция         | ✓ СПА център      | ✓ Фитнес зала       |

**Описание:**

Продава се модерно и комфортно студио в елитния комплекс „**Cascadas Resort**“ с отлично местоположение в Слънчев бряг.

Апартаментът се намира на партерния етаж. Площта му е 32 кв.м. Удобно разпределение на помещенията. Оборудван е с висококачествени мебели и необходимата домакинска техника. На терасата има уютна зона за отдих, откъдето можете да излезете директно към басейна!

Покупката на този апартамент е отличен вариант за почивка, постоянно пребиваване или като инвестиция с цел получаване на доход от отдаване под наем!

Комплексът разполага с голяма територия. До плажа се стига за 12 минути пеша.

**Собствениците на апартаменти в комплексите „Cascadas“ могат да ползват всички услуги и удобства, намиращи се на територията на комплекса:**

- Общата площ от 90 000 кв.м. осигурява изключителна просторност
- Зеленият парк с площ от 6000 кв.м. е идеален за разходки, активен отдих и спортни събития
- 2 изкуствени езера, палми и хамаци създават райско кътче за уединение и спокоен отдих
- 4 детски площадки
- 2 мини-аквапарка

- 
- 8 плавни басейна с детски зони
  - 50-метров плавен басейн
  - 2 закрити и 1 фитнес-център на открито с безплатен достъп
  - Козметичен салон, 3 спа-центъра и 3 сауни
  - 2 бара до басейните и 2 ресторанта с места на закрито и на открито, където се сервират ястия от българската и международната кухня
  - Италиански ресторант с безплатна доставка до всеки апартамент
  - Супермаркет с богат асортимент от стоки

Таксата за поддръжка е 17,5 евро/м<sup>2</sup> годишно.

**Агенция „Bulgarian Resales“ е член на НСНИ** (Национално сдружение на недвижимите имоти) и има над 18 години опит в продажбата на недвижими имоти в България.

Ние осигуряваме пълно съдействие през целия процес на покупка, проверка на документите и организиране на сделката.

**□ За оглед и допълнителна информация, моля, свържете се с нашия брокер.**



**СНИМКИ:**





