

КУПЕТЕ СТУДИО В КОМПЛЕКСА „CASCADAS RESORT“, СЛЪНЧЕВ БРЯГ



|                 |                     |             |             |
|-----------------|---------------------|-------------|-------------|
| Цена:           | 72 000 €            | Бани:       | 1           |
| ID:             | 6307                | Тераси:     | 1           |
| Раздел:         | Продажба            | Етаж:       | 5           |
| Тип на имота:   | Квартира/апартамент | Брой етажи: | 6           |
| Местоположение: | Слънчев бряг        | До море:    | 0.6 km      |
| Стаи:           | Студио              | Вид:        | Препродажба |
| Площ:           | 30-30 м²            | Готовност:  | Акт 16      |

### Характеристика:

- |                    |                   |                     |
|--------------------|-------------------|---------------------|
| ✓ Голяма Територия | ✓ Детска площадка | ✓ Затворен комплекс |
| ✓ Инвестиции       | ✓ Асансьор        | ✓ Мебели            |
| ✓ Парко места      | ✓ Плувен басейн   | ✓ Ресторант         |
| ✓ Рецепция         | ✓ СПА център      | ✓ Фитнес зала       |

### Описание:

Продава се студио в елитния комплекс „**Cascadas Resort**“ с отлично местоположение в Слънчев бряг. Апартаментът се намира на 3-ти етаж. Площта му е 30 кв.м. Оборудван е с необходимите мебели и домакински уреди.

Не изисква допълнителни инвестиции – можете да се нанесете или да го отдадете под наем още от първия ден!

Покупката на този апартамент е отличен вариант за почивка, постоянно пребиваване или като инвестиция с цел получаване на доход от отдаване под наем!

Комплексът разполага с голяма територия. До плажа се стига за 12 минути пеша.

**Собствениците на апартаменти в комплексите „Cascadas“ могат да ползват всички услуги и удобства, намиращи се на територията на комплекса:**

- Общата площ от 90 000 кв.м. осигурява изключителна просторност
- Зеленият парк с площ от 6000 кв.м. е идеален за разходки, активен отдих и спортни събития
- 2 изкуствени езера, палми и хамаци създават райско кътче за уединение и спокоен отдих
- 4 детски площадки
- 2 мини-аквапарка

- 8 плувни басейна с детски зони
- 50-метров плувен басейн
- 2 закрити и 1 фитнес-център на открито с безплатен достъп
- Козметичен салон, 3 спа-центъра и 3 сауни
- 2 бара до басейните и 2 ресторанта с места на закрито и на открито, където се сервират ястия от българската и международната кухня
- Италиански ресторант с безплатна доставка до всеки апартамент
- Супермаркет с богат асортимент от стоки

Таксата за поддръжка е 17 евро/кв.м годишно.

**Агенция „Bulgarian Resales“ е член на НСНИ** (Национално сдружение на недвижимите имоти) и има над 18 години опит в продажбата на недвижими имоти в България.

Ние осигуряваме пълно съдействие през целия процес на покупка, проверка на документите и организиране на сделката.

**□ За оглед и допълнителна информация, моля, свържете се с нашия брокер.**

**Снимки:**









