

ТРИ СТАИ, ПРЕКРАСНИЯТ КОМПЛЕКС „ЕСТЕБАН“, НЕСЕБЪР



Цена:	176 000 €	Бани:	2
ID:	6422	Тераси:	1
Раздел:	Продажба	Етаж:	2
Тип на имота:	Квартира/апартамент	Брой етажи:	6
Местоположение:	Имоти в Несебър	До море:	0.3 km
Стаи:	3	Вид:	Препродажба
Площ:	97-97 м²	Готовност:	Акт 16

Характеристика:

- | | | |
|--------------------|-------------------|---------------------|
| ✓ Голяма Територия | ✓ Детска площадка | ✓ Затворен комплекс |
| ✓ Инвестиции | ✓ Асансьор | ✓ Мебели |
| ✓ Парко места | ✓ Плувен басейн | ✓ Ресторант |
| ✓ Рецепция | ✓ СПА център | ✓ Фитнес зала |

Описание:

Отлична оферта за тези, които търсят елитен имот! Продава се уютен апартамент с 2 спални в великолепия по красота комплекс „**Естебан**“.

Комплексът разполага с обширна, благоустроена територия и отлична инфраструктура за целогодишно обитаване!

Апартаментът се намира на 2-ри етаж. Общата му площ е 97 кв.м. Състои се от антре, хол с кухня, две спални, две бани и тераса. **Изглед към басейна и разкошната територия на комплекса.**

Апартаментът е напълно обзаведен с висококачествени мебели и домакинска техника. Идеален е за целогодишно пребиваване!

Комплекс „Естебан“ е един от най-добрите комплекси на българското крайбрежие. Съвременният и елегантен комплекс „Естебан“ се намира само на 300 м от плажа, в южната част на Несебър, в тихата и живописна местност Аурелия.

Архитектурата на комплекса впечатлява със своята уникалност. В парковата зона има красиви скулптури, фонтани и тихи кътчета за отдих.

Комплексът представлява затворена инфраструктура, проектирана в 5 секции, като всяка от тях разполага с отделен вход и асансьор италианско производство.

Инфраструктура:

- Открит отопляем басейн с детска зона – 440 кв.м
- Открит басейн с прясна вода
- Открит басейн с морска вода
- Зона за слънчеви бани и отдих с шезлонги
- Лобби-бар
- Джакузи
- Масаж
- Фитнес зала
- Детска площадка – 130 кв.м
- Мини голф
- Площ на озеленените територии – 2500 кв.м
- 24-часова охрана целогодишно
- Подземен паркинг – 1600 кв.м – с капацитет за 55 автомобили
- Безплатни открити паркоместа за 15 автомобили
- 9 гаража с електронно управление
- Почистване на общите части на комплекса и басейните
- Рецепция и консьерж денонощно

Таксата за поддръжка е 1356 евро годишно.

Агенция „Bulgarian Resales“ е член на НСНИ (Национално сдружение на недвижимите имоти) и има над 18 години опит в продажбата на недвижими имоти в България.

Ние осигуряваме пълно съдействие през целия процес на покупка, проверка на документите и организиране на сделката.

□ **За оглед и допълнителна информация, моля, свържете се с нашия брокер.**

Снимки:







