

АРТУР



|                        |                       |                        |                   |
|------------------------|-----------------------|------------------------|-------------------|
| <b>Цена:</b>           | По заявка             | <b>Брой етажи:</b>     | 6                 |
| <b>ID:</b>             | 601                   | <b>4tr_renovation:</b> | Дизайнерский      |
| <b>Раздел:</b>         | Продажба              | <b>До море:</b>        | 0.3 km            |
| <b>Тип на имота:</b>   | Жилищни комплекси     | <b>Вид:</b>            | От строителя      |
| <b>Местоположение:</b> | Свети Влас            | <b>Готовност:</b>      | готов к заселению |
| <b>Площ:</b>           | 43-166 м <sup>2</sup> |                        |                   |

**Характеристика:**

- ✓ Детска площадка
- ✓ Парко места
- ✓ Рецепция
- ✓ Затворен комплекс
- ✓ Плувен басейн
- ✓ СПА център
- ✓ Асансьор
- ✓ Ресторант
- ✓ Фитнес зала

**Описание:**

Комплексът "**Artur**" е невероятен жилищен комплекс, в който всичко е обмислено.

Комплексът "Артур" е добре разположен само на 300 м от плажа, а повечето апартаменти имат прекрасна гледка към морето, стария град Несебър и Слънчев бряг.

"**Артур**" е денонощно управляван комплекс с уникална и добре обмислена вътрешна услуга.

- кръгло фоайе с вито стълбище, украсено с ковано желязо;
- фоайето е директно свързано с външния басейн;
- закрит басейн, свързан със СПА център с руска и турска баня, фитнес зала, фризьорски салон и масажен кабинет;
- Италиански тревни площи и малко голф игрище на две нива на покрива, които са пряко свързани с мезонетите и тризонета;

- магазин - магазин;
- бар;
- Руски бiliarд;
- фитнес център;
- . - луксозен СПА център;



- масажи;
- Джакузи;
- 1 открит басейн за възрастни, 1 детски басейн с много атракции;
- луксозни шезлонги и чадъри;
- Навеси с балдахини за отдых;
- детска площадка;
- подземен паркинг - място за 80 автомобила;
- места за паркиране - площ за 44 автомобила;
- телевизия;
- интернет;
- 24-часова целогодишна охрана и видеонаблюдение на комплекса;
- поддържане на чистота и ред в зелените площи, парковата зона и плувните басейни;
- почистване на общите части;
- рецепция и консьерж 24 часа в денонощието;
- общи части и асансьори с уникален интериорен дизайн;
- целогодишна поддръжка и управление на собствеността на комплекса;
- козметични и фризьорски услуги в салона за красота;
- транспорт от/до летищата в Бургас и Варна;

автомобили под наем - Коли под наем;

Апартаментите се предлагат за продажба с довършителни работи "до ключ".

Имотът е с обща застроена площ от около 10 363 м2 и включва 4 сгради.

Комплексът разполага с достатъчно места за паркиране за всеки апартамент, както и за гостите. Комплексът разполага и с подземен паркинг, който е директно свързан с всяко ниво на сградата с асансьори. Има и подземни паркинги с директен достъп от улицата.

Да притежаваш имот в комплекс "Артур" е привилегия за хора с вкус към лукса, хора, които истински обичат природата и ценят красотата на това специално място в Свети Влас. Бъдещите обитатели на комплекс "Артур" ще се гордеят с неговата уникалност. В момента той се проектира като най-красивия в района.

Разписание на плащанията:

2000 евро резервация

индивидуален баланс за период от 12 месеца

Поддръжката е 12 евро на кв.м годишно



**СНИМКИ:**





