



ПРОСТОРНО СТУДИО В РАЙОНА НА КАКАО БИЙЧ



<b>Цена:</b>	26 500 €	<b>Бани:</b>	1
<b>ID:</b>	2210	<b>4tr_balcony:</b>	1
<b>Раздел:</b>	Продажба	<b>Етаж:</b>	2
<b>Тип на имота:</b>	Квартира/апартамент	<b>Брой етажи:</b>	6
<b>Местоположение:</b>	Слънчев Бряг	<b>До море:</b>	0.3 km
<b>Стаи:</b>	Студио	<b>Вид:</b>	Препродажба
<b>Площ:</b>	46-46 м <sup>2</sup>	<b>Готовност:</b>	Акт 16

**Характеристика:**

- |                   |                     |               |
|-------------------|---------------------|---------------|
| ✓ Детска площадка | ✓ Затворен комплекс | ✓ Инвестиции  |
| ✓ Асансьор        | ✓ Мебели            | ✓ Парко места |
| ✓ Плувен басейн   | ✓ Ресторант         | ✓ Рецепция    |

**Описание:**

**Агенция Bulgarian Resales** предлага за закупуване студио в Слънчев бряг в известната зона на курорта "**Cacao Beach**". Студиото се продава в затворен комплекс на 300 м от плажа. Студиото се намира на втория етаж и е с площ 46 кв.м. Студиото се продава напълно обзаведено. Идеален за ваканционни наеми. Има голяма тераса с изглед към морето. Над апартамента има остъклена тераса.  
Комплексът работи целогодишно!

**Комплекс Rainbow 1** се намира в южната част на Слънчев бряг, на кратка разходка от плажа "Cacao Beach".  
Старият град на Несебър е на 15 минути пеша, а центърът на курорта Слънчев бряг - на 20-25 минути пеша. Най-близкото летище е Бургас, само на 25 км.

**Инфраструктура и услуги:**

- плувен басейн;
- рецепшн
- бар;



- 
- ресторант;
  - фитнес зала
  - супермаркет
  - детска площадка
  - охрана

Годишните разходи за поддръжка са 12 евро на кв.м от общата площ на апартамента.



**СНИМКИ:**

