



## JASMIN / ЖАСМИН РЕЗИДЕНС



|                      |                     |                        |                      |
|----------------------|---------------------|------------------------|----------------------|
| <b>Цена:</b>         | 17 500 €            | <b>Местоположение:</b> | Слънчев Бряг         |
| <b>ID:</b>           | 782                 | <b>Площ:</b>           | 35-35 м <sup>2</sup> |
| <b>Раздел:</b>       | Продажба            | <b>До море:</b>        | 0.9 km               |
| <b>Тип на имота:</b> | Квартира/апартамент | <b>Вид:</b>            | Препродажба          |

### Характеристика:

- |                   |               |                 |
|-------------------|---------------|-----------------|
| ✓ Детска площадка | ✓ Кафе        | ✓ Кирпичный     |
| ✓ Асансьор        | ✓ Парко места | ✓ Плувен басейн |
| ✓ Ресторант       | ✓ Рецепция    |                 |

### Описание:

Продається студия в самому центрі курорту Сонячного берега в комплексі "Жасмин Резиденс" Студия повністю мебелірована. знаходиться на 4 етажі з видом на басейн. Обща площа становить 35,35 кв.м., застроєна 30 кв.м.

Возможность о сдачи в аренду. Гарантованная аренда - 1300 евро в сезон за 5 месяцев. пляж находится в 10 мин. ходьбы, а отель Кубань находится в 5 мин ходьбы. Рядом имеются магазины, рестораны и банки, больница. Возможность круглогодичного проживания.

Территория комплекса хорошо ухожена и озеленена. Имеется и открытый бассейн, с детским бассейном, а также и открытый дневной бар. Стоимость обслуживания комплекса - 10 евро за м2 в год. Имеется парковка, охрана.



**Снимки:**



