



ЧУДЕСЕН ВАРИАНТ ЗА ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ И ПОЧИВКА



<b>Цена:</b>	-----	<b>Тераси:</b>	-----	1
<b>ID:</b>	2472	<b>Етаж:</b>	-----	5
<b>Раздел:</b>	Продажба	<b>Брой етажи:</b>	-----	7
<b>Тип на имота:</b>	Квартира/апартамент	<b>До море:</b>	-----	0.3 km
<b>Местоположение:</b>	Слънчев Бряг	<b>Година:</b>	-----	2006
<b>Стаи:</b>	Студио	<b>Вид:</b>	-----	Препродажба
<b>Площ:</b>	46-46 м <sup>2</sup>	<b>Готовност:</b>	-----	Акт 16
<b>Бани:</b>	1			

**Характеристика:**

- |                    |                   |                     |
|--------------------|-------------------|---------------------|
| ✓ Голяма Територия | ✓ Детска площадка | ✓ Затворен комплекс |
| ✓ Инвестиции       | ✓ Асансьор        | ✓ Мебели            |
| ✓ Парко места      | ✓ Плувен басейн   | ✓ Ресторант         |
| ✓ Рецепция         | ✓ Фитнес зала     |                     |

**Описание:**

Инвестирайте в имот на брега на морето в България! Предлагаме за продажба студио в престижен район на курорта Слънчев бряг "Какао бийч". Студиото в комплекс "Rainbow 1", само на 300 метра от плажа, се намира на 6-ия жилищен етаж (не на последния) и е с площ от 46 кв.м. Продава се обзаведен.

Идеален за почивка или отдаване под наем. Има тераса с изглед към басейна. Комплексът работи целогодишно!

**Комплекс Rainbow 1** се намира в южната част на Слънчев бряг, на кратка разходка от плажа "Сакао Beach".

Старият град на Несебър е на 15 минути пеша, а центърът на курорта Слънчев бряг - на 20-25 минути пеша. Най-близкото летище е Бургас, само на 25 км.

**Инфраструктура и услуги:**

- плувен басейн;



- 
- приемане;
  - бар;
  - ресторант;
  - целогодишна сигурност
  - фитнес зала
  - супермаркет
  - детска площадка
  - сигурност

Годишните разходи за поддръжка са 12 евро на кв.м от общата площ на апартамента.



**Снимки:**



