

ВИЛА МАРЕ БЯЛА / ВИЛА МАРЕ БЯЛА



<b>Цена:</b>	По заявка	<b>Площ:</b>	48-48 м <sup>2</sup>
<b>ID:</b>	350	<b>До море:</b>	0.9 km
<b>Раздел:</b>	Продажба	<b>Вид:</b>	От строителя
<b>Тип на имота:</b>	Жилищни комплекси	<b>Готовност:</b>	юль 2012 г.
<b>Местоположение:</b>	Бяла Недвижима собственост		

**Характеристика:**

- ✓ Кирпичный
- ✓ Парко места
- ✓ Плувен басейн

**Описание:**

Жилищната сграда е разположена в центъра на града - на около 100 м от централния площад с всички обществени услуги, на кръстовището на две улици, на пешеходно разстояние от централния плаж.

Сградата се намира в центъра на града.

Районът е тих, спокоен и предразполага към пълноценен отдих и живот. Наоколо има магазини за хранителни стоки, кафенета и банки. Площта на парцела е 500m<sup>2</sup>.

Сградата е компактна, пететажна, с общо 15 апартамента - студия, апартаменти с една спалня и два панорамни апартамента на последния етаж с просторни веранди. Площта на апартаментите е от 27,56 м<sup>2</sup> до 69,07 м<sup>2</sup>. Има място за паркиране. Отвън има малък плувен басейн с шезлонги. Районът ще бъде ограден, което допълнително създава атмосфера на живот в камерата. От всеки апартамент се открива прекрасна панорама към морето и различни части на града.

Строителството е изпълнено в съответствие с изискванията на съвременните технологии. Материалите, използвани в строителството, са с европейско качество и притежават съответните сертификати за съответствие. Конструкцията е монолитна. Топло- и хидроизолационните системи на стените и покрива ще бъдат напълно инсталирани.

Сградата ще бъде напълно завършена. Общите части - вход, стълбище, вътрешен двор, вертикални планировки, фасади, покрив, ще бъдат напълно завършени в съответствие с одобрения архитектурен проект. Стените и таваните на жилищата ще бъдат измазани, подовете ще бъдат с изравнена

циментова замазка, а балконите ще бъдат с фаянс.

Вътрешните врати ще бъдат от ПДЧ с фурнир, а входните врати ще бъдат метални, пожароустойчиви, със заключващ механизъм.

Електрическата инсталация ще бъде напълно завършена, с контакти и ключове. Водоснабдителната и канализационната система ще бъде изцяло завършена с PVC тръби, с изводи за топла и студена вода, изисквани от стандарта в кухненския блок; всеки апартамент ще има собствен водомер. Висококачествена PVC дограма с двоен стъклопакет в цвят на дърво. Всички апартаменти се предават в състояние "до ключ" (с цялостно завършване) без обзавеждане.

**Стадий на завършване на апартаментите:**

Подови настилки: ламиниран паркет в спалните и всекидневните, керамични плочки в коридорите, кухненските помещения и на балконите;

Стени и тавани - мазилка, боядисване на водна основа

В баните - керамични плочки по пода и фаянс по стените, електрически бойлер, както и напълно оборудвани с водопроводни тръби и аксесоари;

Предлагаме обзавеждане по желание на собствениците срещу допълнително заплащане

Сумата за резервация е 1 000 евро при подписване на договор за депозит. Допълнителните схеми за плащане са индивидуални, гъвкави и зависят от изискванията на клиентите. Възможни са допълнителни отстъпки от цените, когато цялата цена е платена незабавно след подписването на предварителния договор.



**СНИМКИ:**



