



ЛАЗУР 3 ПОМОРИЕ



Цена:	По заявка	Брой етажи:	6
ID:	247	До море:	0.6 km
Раздел:	Продажба	Вид:	От строителя
Тип на имота:	Жилищни комплекси	Готовност:	готов к заселению
Местоположение:	Поморие		

Характеристика:

- ✓ Без такса поддръжка
- ✓ Сграда без басейн
- ✓ Кирпичный
- ✓ Парко места

Описание:

Новопостроеният комплекс "Лазур 3" е продължение на вече построените сгради Лазур 1 и 2. Комплексът представлява модерна монолитна конструкция с най-нова архитектура, която се изгражда с висококачествени материали, отговарящи на всички европейски изисквания. Това е модерно монолитно строителство с най-нова архитектура, което се изгражда с висококачествени материали в съответствие с всички европейски изисквания.

Всички апартаменти в комплекса ще бъдат оборудвани с климатици. Апартаментите ще разполагат с климатик във всяка стая, интернет и телефонна връзка и пожароизвестителна система.

Апартаментите ще бъдат снабдени с климатична система.

Комплексът предлага апартаменти с площ от 32 кв.м. до 94 кв.м.

Апартаментите са с добър избор и коефициент на сигурност.

Жилищата се продават с: PVC дограма, ламиниран паркет в стаите, гранитогрес в коридорите и балконите, напълно оборудвани сервизни помещения, двойно остъклена външна врата

Апартаментите се доставят "до ключ" със следните довършителни работи:

- стени - боядисани с цветен латекс;
- Подове: дневна, коридор и тераси - теракот, спални - ламинат;
- Прозоречна рамка - PVC;

прозорци - Тоалетна - плочки, пълно санитарно оборудване, душ кабина, отоплителен котел;

- ключове за осветление, контакти, осветителни тела;



- метални входни врати;

- Вътрешни врати от MDF;

- климатици;

Сграда:

- 5 см топлоизолация;

- Топло- и хидроизолация на покрива в съответствие с БДС;

- стълбища и балюстради на балконите - AL Iux;

- цветове на захарта: бяло, захарно жълто и тъмнокафяво;

- телефон, интернет, вътрешни телефонни кабели;

Схема на плащане: 1000 евро резервация

50% след подписването на предварителния договор

50% пред нотариуса

превод

Комплексът е завършен (Акт 16)

Съществува възможност за допълнително обзавеждане
заплащане допълнително.

За града:

Един от най-красивите български градове Поморие е разположен на тесен скалист полуостров, дълъг 3,5 км, на 20 км от Бургас, на 18 км от Слънчев бряг и на 10 км от летището. Морският бряг е нисък, пясъчен и открит от изток и запад, а от север е защитен от Стара планина. Плажната ивица с площ 18,7 кв.км и дължина 7 км, покрита с богат на желязо пясък, граничи със залива. Крайбрежието е плитко и равно с леки наклони, без подводни скали и студени морски течения и е безопасно за къпане. Климатичните условия са изключително благоприятни: дълги часове слънцегреене (до 2360 часа годишно) и средна юлска температура на въздуха и водата 23,6 °C. Есента е топла и продължителна благодарение на бавно охлаждащата се морска вода. Средната температура през есента е 20,5 градуса по Целзий. През 2500-годишното си съществуване градът е бил разрушаван и възраждан многократно. Тя помни нашествията на римляни и византийци, кръстоносци и турци. Експонатите на археологическия музей са безмълвни свидетели на бурния му хилядолетен живот. Уникални паметници на историята и културата са Куполната тракийска гробница, музейният обект "Древните солници на Анхиало", църквата "Преображение Господне" и "Св. Църквите "Преображение Господне" и "Света Богородица", манастирът "Свети Георги" и архитектурният резерват "Древни поморийски къщи".

Поморие е процъфтяващ курортен и калолечебен център. Лечебната кал от дъното на соленото езеро лекува заболявания на опорно-двигателния апарат, гинекологични, хирургични и травматични заболявания, кожни заболявания, заболявания на периферната нервна система, неспецифични заболявания на опорно-двигателния апарат, сърдечносъдови заболявания, чернодробни заболявания и др. В близост до града се изгражда клиника за сърдечносъдови заболявания и кардиохирургия с болнични, спа и хотелски услуги. Най-яркото културно събитие в Поморие през лятото са традиционните "Дни на Яворовия поет". Дните на поета Яворов, част от Националната седмица на морето, са редовно явление. Истинският чар на калдъръмените улички, романтичният морски бряг и китните къщи превръщат Поморие в желано място за почивка и инвестиции.



Снимки:



