

ПРОСТОРЕН АПАРТАМЕНТ С МОДЕРНО ОБЗАВЕЖДАНЕ



Цена:		Тераси:	2
ID:	3812	Етаж:	5
Раздел:	Продажба	Брой етажи:	6
Тип на имота:	Квартира/апартамент	4tr_renovation:	Дизайнерский
Местоположение:	Имоти в Несебър	До море:	0.2 km
Стаи:	3	Вид:	Препродажба
Площ:	150-150 м²	Готовност:	Акт 16
Бани:	2		

Характеристика:

- | | | |
|--------------------|-------------------|---------------------|
| ✓ Голяма Територия | ✓ Детска площадка | ✓ Затворен комплекс |
| ✓ Инвестиции | ✓ Асансьор | ✓ Мебели |
| ✓ Парко места | ✓ Плувен басейн | ✓ Ресторант |
| ✓ Рецепция | ✓ СПА център | ✓ Фитнес зала |

Описание:

"Апартамент за продажба в луксозен комплекс Esteban с голяма озеленена площ и супер инфраструктура за целогодишно живеене. Жилището се намира на 5-ия етаж. Общата му площ е 150 кв.м. Състои се от входно антре, дневна с кухня, две спални, две бани и два балкона.

Жилището се продава с качествено обзавеждане и уреди.

Комплексът е подходящ за живеене през цялата година. В цената е включено паркомясто в подземния паркинг.

"Естебан" е един от най-добрите комплекси на българското крайбрежие. Модерният и елегантен комплекс "Естебан" е разположен само на 200 метра от плажа, в южната част на Несебър, в тихия и живописен район Аурелия.

Архитектурата на комплекса впечатлява със своята уникалност. В парковата зона има красиви скулптури, фонтани и тихи места за почивка.

Комплексът представлява затворена инфраструктура, проектирана в 5 секции, всяка от които има отделен вход и асансьор италианско производство.

Инфраструктура:

- Открит отопляем плуven басейн с детска зона - 440 кв.м;
- Открит басейн с прясна вода;
- Открит басейн с морска вода;
- зона за слънчеви бани и релакс с шезлонги;
- Лоби бар;
- Джакузи;
- Масаж;
- Фитнес зала
- Детска площадка - 130 кв.м;
- Мини голф;
- Спътникова/кабелна телевизия, интернет, телефон и др.
- Площ на зелените площи - 2500 кв.м;
- 24-часова охрана през цялата година;
- Подземен паркинг - 1600 кв.м - площ за 55 автомобила;
- Открит безплатен паркинг за 15 автомобила;
- 9 гаража с електронно управление;
- Почистване на общите части на комплекса и плувните басейни;
- Рецепция и портиер 24 часа в денонощието.

Поддръжката е 12 евро на кв.м. от общата площ на апартамента годишно.

Снимки:







