

4 КОМНАТНАЯ КВАРТИРА В ШИКАРНОМ КОМПЛЕКСЕ ПОСЕЙДОН!



|                          |                       |                    |                 |
|--------------------------|-----------------------|--------------------|-----------------|
| <b>Цена:</b>             |                       | <b>Террасы:</b>    | 2               |
| <b>ID:</b>               | 3690                  | <b>Этаж:</b>       | 1               |
| <b>Раздел:</b>           | Продажа               | <b>Этажность:</b>  | 6               |
| <b>Тип недвижимости:</b> | Квартиры/апартаменты  | <b>Ремонт:</b>     | Дизайнерский    |
| <b>Расположение:</b>     | Недвижимость в Несебр | <b>До моря:</b>    | 0.3 км          |
| <b>Комнат:</b>           | 4+                    | <b>Статус:</b>     | Вторичное жилье |
| <b>Площадь:</b>          | 129-129 м²            | <b>Готовность:</b> | Акт 16          |
| <b>Ванных:</b>           | 2                     |                    |                 |

**Особенности:**

- |                      |                    |                        |
|----------------------|--------------------|------------------------|
| ✓ Большая территория | ✓ Детская площадка | ✓ Закрытый комплекс    |
| ✓ Инвестиции         | ✓ Кафе             | ✓ Лифт                 |
| ✓ Мебель             | ✓ Парковка         | ✓ Плавательный бассейн |
| ✓ Ресторан           | ✓ Рецепция         | ✓ СПА салон            |
| ✓ Фитнес зал         |                    |                        |

**Описание:**

Предлагаем на продажу квартиру с тремя спальнями в шикарном комплексе Посейдон с большой облагороженной территорией и супер инфраструктурой для проживания круглый год. Квартира находится на первом этаже. Общей площадью 129 кв.м. Состоит из прихожей, гостиной с кухней, трех спален, двух ванных комнат и двух террас. Вид на бассейн!

Квартира продается с качественной мебелью и бытовой техникой.

Комплекс подходит для проживания круглый год.

**Комплекс «Посейдон и Эстебан»** один из лучших комплексов на болгарском побережье. Современный и элегантный комплекс «Посейдон» расположен всего в 300 метрах от пляжа, в южной части Несебра в тихой и живописной местности Аурелия.

Архитектура комплекса впечатляет своей уникальностью. В парковой зоне есть красивые скульптуры, фонтаны и тихие места для отдыха.

**Инфраструктура:**



- Открытый бассейн с подогревом и детской зоной– 440 кв.м;
- Открытый бассейн с пресной водой;
- Открытый бассейн с морской водой;
- Зона для загара и отдыха с шезлонгами;
- Лобби- бар;
- Джакузи;
- Массаж;
- Фитнес зал
- Детская площадка – 130 кв.м;
- Мини гольф;
- Спутниковое/кабельное телевидение, интернет, телефон и др.
- Площадь озелененных территорий – 2500 кв.м;
- 24-часовую охрана круглый год;
- Подземная автостоянка – 1600 кв.м - площадь для 55 автомобилей;
- Открытые бесплатные паркоместа для 15 автомобилей;
- 9 гаража с электронным управлением;
- Уборка общих частей комплекса и бассейнов;
- Рецепция и консьерж круглосуточно.

Обслуживание составляет 1550 евро в год.

**Фото:**



