

J`ADORE DUNE | СОЛНЕЧНЫЙ БЕРЕГ



<b>Цена:</b>	140 000 — 223 000 €	<b>Ремонт:</b>	Дизайнерский
<b>ID:</b>	4108	<b>До моря:</b>	0.01 км
<b>Раздел:</b>	Продажа	<b>До аэропорта:</b>	30 км
<b>Тип недвижимости:</b>	Жилые комплексы	<b>Год:</b>	2025
<b>Расположение:</b>	Недвижимость Солнечный Берег	<b>Статус:</b>	От застройщика
<b>Площадь:</b>	57-99 м <sup>2</sup>	<b>Готовность:</b>	Акт 16
<b>Этажность:</b>	6		

**Особенности:**

- ✓ Балкон
- ✓ Инвестиции
- ✓ Парковка
- ✓ Рецепция
- ✓ Детская площадка
- ✓ Кирпичный
- ✓ Плавательный бассейн
- ✓ Закрытый комплекс
- ✓ Лифт
- ✓ Ресторан

**Описание:**

Представляем вам новый жилой комплекс **“J`Adore Dune”** на **первой** береговой **линии** непосредственно перед песчаным пляжем **на Солнечном Берегу**. Месторасположение комплекса отличное подходит для постоянного проживания и семейного отдыха на море.

Комплекс представляет собой 6-ти этажное здание с 33 квартирами.

Вот доступные квартиры для продажи:

1. Двухкомнатная квартира с бонусом - английский озелененный двор на первом этаже, площадью 59 кв. м по цене 155 170 евро
2. Трехкомнатная квартира на втором этаже, площадью 99,50 кв.м. по цене 208 950 евро
3. Трехкомнатная квартира на четвертом этаже, площадью 96,46 кв.м. по цене 212 000 евро
4. Трехкомнатная квартира на пятом этаже, площадью 96,94 кв.м. по цене 223 000 евро
5. Трехкомнатная квартира на пятом этаже, площадью 87 кв.м. по цене 198 500 евро

У каждой квартиры отдельные договора доставки электричества и воды.

На первом этаж комплекса находится ресторан, все квартиры на этом этаже имеют английский дворик.

Во дворе комплекса плавательный бассейн и паркинг на 9 автомобилей для собственников жилья.

Для посетителей ресторана предусмотрено дополнительно 4 паркоместа.



---

**Годовое обслуживание 15 евро за кв.м.**

!! Комплекс введен в эксплуатацию, есть Акт 16.

За дополнительную оплату предлагается полная мебелировка.

Предлагается рассрочка на 1 год!

**Схема оплаты:**

Резервационный депозит в размере 2000 евро при подписании предварительного договора!

40% - в течение 1 месяца с момента подписания предварительного договора

20% - в течение 5 месяцев с момента подписания предварительного договора

20% - в течение 9 месяцев с момента подписания предварительного договора

20% - при нотариальном переоформлении в течение 1 года с момента подписания предварительного договора!

**Фото:**





**НЕДВИЖИМОСТЬ В БОЛГАРИИ ОТ ЗАСТРОЙЩИКА  
И ВТОРИЧНАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ**  
+359 894 290 144, +359 879 688 796  
E-mail: sales@bulgarianresales.com  
Skype: bgrst.ru

