



## ID1397 АПАРТАМЕНТ В ЭЛИТНОМ КОМПЛЕКСЕ ARTUR



|                          |                      |                      |                      |
|--------------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
| <b>Цена:</b>             |                      | <b>Расположение:</b> | Святой Влас          |
| <b>ID:</b>               | 1163                 | <b>Площадь:</b>      | 58-58 м <sup>2</sup> |
| <b>Раздел:</b>           | Продажа              | <b>До моря:</b>      | 0.3 км               |
| <b>Тип недвижимости:</b> | Квартиры/апартаменты | <b>Статус:</b>       | Вторичное жилье      |

### Особенности:

- ✓ Большая территория
- ✓ Детская площадка
- ✓ Кирпичный
- ✓ Лифт
- ✓ Плавательный бассейн
- ✓ Ресторан
- ✓ Рецепция
- ✓ СПА салон

### Описание:

Предлагаем Вашему вниманию отличную двухкомнатную квартиру в элитном комплексе закрытого типа "Artur". Квартира находится на втором этаже из шести, имеется лифт.

Общая площадь составляет 58 кв.м. Продается с отделкой "под ключ", полностью оборудована ванная комната. Состоит из: прихожей, гостиной с кухней, спальни, ванной комнаты и террасы.

Комплекс "Artur" - это жилой комплекс, в котором все продумано для комфортного проживания.

Комплекс удачно расположен всего в 300 метрах от пляжа и имеет большую благоустроенную территорию.

### Инфраструктура:

- круглое фойе с закрученной лестницей, украшенное кованым железом;
- фойе напрямую связано с внешним бассейном;
- внутренний бассейн связанный со Спа центром с Русской и Турецкой баней, фитнес залом, парикмахерским салоном и массажным салоном;
- магазин;
- бар;
- бильярд;
- фитнес-центр;
- СПА-центр класса люкс;
- массажи;
- джакузи;
- 1 открытый бассейн для взрослых, 1 детский бассейн с множеством аттракционов;
- шикарные шезлонги и зонтики;
- шатры с балдахинами для отдыха;
- детская площадка;



## НЕДВИЖИМОСТЬ В БОЛГАРИИ ОТ ЗАСТРОЙЩИКА И ВТОРИЧНАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ

+359 894 290 144, +359 877 375 309

E-mail: bulgarianresales@gmail.com

Skype: bgrst.ru



- 
- подземная автостоянка - площадь для 80 автомобилей;
  - парковочные места - для 44 автомобилей;
  - телевидение;
  - интернет;
  - 24-часовая круглогодичная охрана и видеонаблюдение в комплексе;
  - поддержание в чистоте и порядке озелененных территорий, парковой зоны и бассейнов;
  - уборка мест общего пользования;
  - рецепция и консьерж круглосуточно;
  - места общего пользования и лифты с уникальным интерьерным дизайном;

Уникальное качество строительства поразит любого, крыши с красной черепицей, высококачественный кирпич, естественный камень, что характерно для Болгарии.

Развернутая площадь объекта составляет около 10 363 м2 и включает 4 здания.

Обслуживание составляет 12 евро за кв.м. общей площади квартиры в год.



**Фото:**



