



СТУДИЯ В ЭЛИТНОМ КОМПЛЕКСЕ НА 1 ЛИНИИ EMERALD



Цена:	22 900 €	Ванных:	1
ID:	1572	Террасы:	1
Раздел:	Продажа	Этаж:	2
Тип недвижимости:	Квартиры/апартаменты	Этажность:	7
Расположение:	Равда	До моря:	0.05 км
Комнат:	Студия	Статус:	Вторичное жилье
Площадь:	49-49 м²		

Особенности:

- | | | |
|----------------------|------------------------|--------------------|
| ✓ Большая территория | ✓ Внутренний бассейн | ✓ Детская площадка |
| ✓ Закрытый комплекс | ✓ Лифт | ✓ Мебель |
| ✓ Парковка | ✓ Плавательный бассейн | ✓ Ресторан |
| ✓ Рецепция | ✓ СПА салон | ✓ Фитнес зал |

Описание:

Великолепное предложение для сдачи в аренду и для личного отдыха! Предлагаем Вам купить студию с видом на парк и море в элитном комплексе на первой линии - **"Emerald Beach Resort & SPA"** на курорте Равда.

Студия расположена в тихой части комплекса на втором реальном этаже, имеется лифт.

Студия светлая и просторная, общая площадь составляет 49.76, застроенная площадь 38.32 кв.м.

При сдаче в аренду доход от сезона составляет чистыми примерно 1500 евро за вычетом платы за обслуживание, расходов за коммунальные платежи.

Комплекс располагает большой благоустроенной территорией, где всегда уютно и спокойно.

Инфраструктура:



-
- три открытых и один закрытый бассейн площадью 200 кв.м. со встроенным джакузи
 - Спа центр включает сауну, турецкую баню, фитнес-центр
 - 2 теннисных корта
 - детская площадка
 - анимация для детей
 - площадка для пляжного волейбола
 - бесплатная парковка
 - охрана
 - рестораны
 - лобби-бар
 - рецепция

Такса обслуживания составляет 15 евро / кв.м в год.



Фото:





