

**УЛЬТРАСОВРЕМЕННЫЙ АПАРТАМЕНТ СО СВЕЖИМ РЕМОНТОМ**



<b>Цена:</b>	220 000 €	<b>Террасы:</b>	1
<b>ID:</b>	5173	<b>Этаж:</b>	3
<b>Раздел:</b>	Продажа	<b>Этажность:</b>	6
<b>Тип недвижимости:</b>	Квартиры/апартаменты	<b>Ремонт:</b>	Дизайнерский
<b>Расположение:</b>	Недвижимость в Несебр	<b>До моря:</b>	0.3 км
<b>Комнат:</b>	3	<b>Статус:</b>	Вторичное жилье
<b>Площадь:</b>	118-118 м <sup>2</sup>	<b>Готовность:</b>	Акт 16
<b>Ванных:</b>	2		

**Особенности:**

- |                      |                        |                     |
|----------------------|------------------------|---------------------|
| ✓ Большая территория | ✓ Детская площадка     | ✓ Закрытый комплекс |
| ✓ Инвестиции         | ✓ Лифт                 | ✓ Мебель            |
| ✓ Парковка           | ✓ Плавательный бассейн | ✓ Ресторан          |
| ✓ Рецепция           | ✓ СПА салон            | ✓ Фитнес зал        |

**Описание:**

□ Продается просторный и стильный апартамент с 2 спальнями в Несебре в шикарном комплексе премиум уровня "Посейдон"! Комплекс имеет большую, благоустроенную территорию с отличной инфраструктурой, подходящей для комфортного проживания круглый год.

Апартамент расположен на 3 этаже. Общая площадь составляет 118 кв.м. Состоит из прихожей с коридором, гостиной с кухней, 2 спален, 2 ванных комнат и просторной террасы.

Выполнен свежий ремонт. Стильный дизайн интерьера, качественная мебель и бытовая техника! Это отличный вариант как для летнего отдыха, так и для круглогодичного проживания!

"Посейдон " — один из лучших комплексов на болгарском побережье. Современный и элегантный комплекс находится всего в 300 метрах от пляжа, в живописной и тихой местности Аурелия, в южной части Несебра.

Архитектура комплекса впечатляет уникальными решениями, а парк украшен скульптурами, фонтанами и зонами для отдыха.

□ Инфраструктура комплекса включает:

- Открытый бассейн с подогревом и детской зоной (440 кв.м)



- 
- Открытый бассейн с пресной водой
  - Бассейн с морской водой
  - Зоны для загара и отдыха с шезлонгами
  - Лобби-бар
  - Джакузи и массаж
  - Фитнес-зал
  - Детская площадка (130 кв.м)
  - Минигольф
  - Озелененные территории площадью 2500 кв.м
  - Круглосуточная охрана и рецепция
  - Подземная парковка на 55 автомобилей (1600 кв.м)
  - Открытые бесплатные парковочные места на 15 автомобилей
  - 9 гаражей с электронным управлением

Стоимость годового обслуживания составляет 1416 евро.

□ Оставьте запрос или звоните прямо сейчас нашим брокерам и получите подборку предложений от специалиста! Доверьтесь лицензированному агентству недвижимости с 17- летним опытом!

**ФОТО:**





