

ЭКСКЛЮЗИВНО! ШИКАРНЫЙ ПЕНТХАУС В КОМПЛЕКСЕ "ЭСТЕБАН"



Цена:		Ванных:	3
ID:	5291	Террасы:	3
Раздел:	Продажа	Этаж:	5
Тип недвижимости:	Квартиры/апартаменты	Этажность:	6
Расположение:	Недвижимость в Несебр	До моря:	0.3 км
Комнат:	4+	Статус:	Вторичное жилье
Площадь:	290-290 м²	Готовность:	Акт 16

Особенности:

- | | | |
|----------------------|------------------------|---------------------|
| ✓ Большая территория | ✓ Детская площадка | ✓ Закрытый комплекс |
| ✓ Инвестиции | ✓ Лифт | ✓ Мебель |
| ✓ Парковка | ✓ Плавательный бассейн | ✓ Ресторан |
| ✓ Рецепция | ✓ Сад | ✓ СПА салон |
| ✓ Фитнес зал | | |

Описание:

□ Эксклюзивное предложение для наших клиентов! Продается многокомнатный апартамент в шикарном комплексе "Эстебан" с большой облагороженной территорией и супер инфраструктурой для проживания круглый год!

Апартамент расположен на 5 и 6 этаже. Общая площадь составляет 290 кв.м. Состоит из прихожей, столовой с кухней, гостиной, трех спален, гардеробной комнаты, трех ванных комнат и трех террас.

Одна из террас оборудована великолепной зоной отдыха с кухней и барбекю! Вид на море и бассейн.

Современный лаконичный дизайн, качественная мебель и бытовая техника! Все готово для проживания!

Комплекс «Эстебан» один из лучших комплексов на болгарском побережье. Современный и элегантный комплекс «Эстебан» расположен всего в 300 метрах от пляжа, в южной части Несебра в тихой и живописной местности Аурелия.

Архитектура комплекса впечатляет своей уникальностью. В парковой зоне есть красивые скульптуры, фонтаны и тихие места для отдыха.

Комплекс представляет собой замкнутую инфраструктуру, спроектирован 5 секциями, в каждой из которых есть отдельный вход и лифт итальянского производства.

□ Инфраструктура:



- Открытый бассейн с подогревом и детской зоной– 440 кв.м
- Открытый бассейн с пресной водой
- Открытый бассейн с морской водой
- Зона для загара и отдыха с шезлонгами
- Лобби- бар
- Джакузи
- Массаж
- Фитнес зал
- Детская площадка – 130 кв.м
- Мини гольф
- Площадь озелененных территорий – 2500 кв.м
- 24-часовая охрана круглый год
- Подземная парковка – 1600 кв.м - площадь для 55 автомобилей
- Открытые бесплатные паркоместа для 15 автомобилей
- 9 гаражей с электронным управлением
- Уборка общих частей комплекса и бассейнов
- Рецепция и консьерж круглосуточно

Стоимость обслуживания составляет 12 евро за кв.м. общей площади квартиры в год.

□ Оставьте запрос или звоните прямо сейчас нашим брокерам и получите подборку предложений от специалиста! Доверьтесь лицензированному агентству недвижимости с 17-летним опытом!

Фото:











