

МЕЗОНЕТ С СОБСТВЕННОЙ САУНОЙ В КОМПЛЕКСЕ ЛЮКС-КЛАССА "ЭСТЕБАН"



Цена:	329 000 €	Террасы:	2
ID:	5432	Этаж:	5
Раздел:	Продажа	Этажность:	6
Тип недвижимости:	Квартиры/апартаменты	Ремонт:	Дизайнерский
Расположение:	Недвижимость в Несебр	До моря:	0.3 км
Комнат:	4+	Статус:	Вторичное жилье
Площадь:	192-192 м ²	Готовность:	Акт 16
Ванных:	2		

Особенности:

- ✓ Большая территория
- ✓ Детская площадка
- ✓ Закрытый комплекс
- ✓ Инвестиции
- ✓ Лифт
- ✓ Мебель
- ✓ Парковка
- ✓ Плавательный бассейн
- ✓ Ресторан
- ✓ Рецепция
- ✓ СПА салон

Описание:

□ Супер предложение для тех, кто в поиске элитной недвижимости!
Продается шикарный двухэтажный апартамент с 4 спальнями в великолепном по своей красоте комплексе "Эстебан". Комплекс с большой облагороженной территорией и супер инфраструктурой для проживания круглый год!
Апартамент расположен на 5 и 6 этаже. Общая площадь составляет 192 кв.м. С террас открывается вид на бассейн!
□ Планировка:
Первый этаж - прихожая, просторная гостиная с большой кухней и столовой, три спальни, две ванных комнаты, сауна, две террасы, внутренняя лестница.
Второй этаж - небольшая уютная спальня.
Апартамент полностью укомплектован дорогой и качественной мебелью и бытовой техникой. Идеально подходит как для личного пользования, так и для сдачи в аренду.
Комплекс «Эстебан» один из лучших комплексов на болгарском побережье. Современный и элегантный комплекс «Эстебан» расположен всего в 300 метрах от пляжа, в южной части Несебра в тихой и живописной местности Аурелия.

Архитектура комплекса впечатляет своей уникальностью. В парковой зоне есть красивые скульптуры, фонтаны и тихие места для отдыха.

Комплекс представляет собой замкнутую инфраструктуру, спроектирован 5 секциями, в каждой из которых есть отдельный вход и лифт итальянского производства.

□ Инфраструктура:

- Открытый бассейн с подогревом и детской зоной- 440 кв.м
- Открытый бассейн с пресной водой
- Открытый бассейн с морской водой
- Зона для загара и отдыха с шезлонгами
- Лобби- бар
- Джакузи
- Массаж
- Фитнес зал
- Детская площадка - 130 кв.м
- Мини гольф
- Площадь озелененных территорий - 2500 кв.м
- 24-часовая охрана круглый год
- Подземная парковка - 1600 кв.м - площадь для 55 автомобилей
- Открытые бесплатные паркоместа для 15 автомобилей
- 9 гаражей с электронным управлением
- Уборка общих частей комплекса и бассейнов
- Рецепция и консьерж круглосуточно

Стоимость обслуживания составляет 12 евро за кв.м. общей площади квартиры в год.

□ Оставьте запрос или звоните прямо сейчас нашим брокерам и получите подборку предложений от специалиста! Доверьтесь лицензированному агентству недвижимости с 17-летним опытом!

Фото:







