

ПРОДАЖА СТУДИИ В ПОПУЛЯРНОМ ПРЕСТИЖНОМ КОМПЛЕКСЕ СОЛНЕЧНОГО БЕРЕГА



|                          |                                 |                    |                 |
|--------------------------|---------------------------------|--------------------|-----------------|
| <b>Цена:</b>             |                                 | <b>Ванных:</b>     | 1               |
| <b>ID:</b>               | 5475                            | <b>Террасы:</b>    | 1               |
| <b>Раздел:</b>           | Продажа                         | <b>Этаж:</b>       | 5               |
| <b>Тип недвижимости:</b> | Квартиры/апартаменты            | <b>Этажность:</b>  | 6               |
| <b>Расположение:</b>     | Недвижимость<br>Солнечный Берег | <b>До моря:</b>    | 0.6 км          |
| <b>Комнат:</b>           | Студия                          | <b>Статус:</b>     | Вторичное жилье |
| <b>Площадь:</b>          | 31-31 м²                        | <b>Готовность:</b> | Акт 16          |

**Особенности:**

- |                      |                        |                     |
|----------------------|------------------------|---------------------|
| ✓ Большая территория | ✓ Детская площадка     | ✓ Закрытый комплекс |
| ✓ Инвестиции         | ✓ Лифт                 | ✓ Мебель            |
| ✓ Парковка           | ✓ Плавательный бассейн | ✓ Ресторан          |
| ✓ Рецепция           | ✓ СПА салон            | ✓ Фитнес зал        |

**Описание:**

□ Предлагаем нашим клиентам к покупке студию в элитном комплексе "Cascadas 4" с отличной локацией на Солнечном берегу.

Апартамент расположен на 5 этаже. Площадь составляет 31 кв.м. Имеется вся необходимая мебель и техника.

Покупка данного апартаментов - это отличный вариант для отдыха, постоянного проживания или как инвестиция с целью получения дохода от сдачи в аренду!

Комплекс располагает большой территорией. До пляжа 12 минут ходьбы.

□ Владельцы апартаментов в комплексах "Cascadas" могут использовать все услуги и удобства, расположенные на территории комплекса:

- Общая площадь 90 000 кв.м. дает необыкновенный простор
- Зеленый парк, площадью 6000 кв.м., прекрасно подходит для прогулок, активного отдыха и спортивных мероприятий
- 2 искусственных озера, пальмы и гамаки создают райский уголок для уединения и спокойного отдыха

- 
- 4 детские площадки
  - 2 мини-аквапарка
  - 8 плавательных бассейнов с детскими секторами
  - 50-метровый плавательный бассейн
  - 2 крытых и 1 фитнес-центр под открытым небом в свободном доступе
  - Салон красоты, 3 спа-центра и 3 сауны
  - 2 бара около бассейнов и 2 ресторана с внутренними и внешними местами, где подают блюда болгарской и международной кухни
  - Итальянский ресторан с бесплатной доставкой к каждому апартаменту
  - Супермаркет с широким ассортиментом товаров

Стоимость обслуживания составляет 16 евро/кв.м в год.

□ Оставьте запрос или звоните прямо сейчас нашим брокерам и получите подборку предложений от специалиста! Доверьтесь лицензированному агентству недвижимости с 17-летним опытом!

**Фото:**



