

ШИКАРНАЯ ВИЛЛА С 4 СПАЛЬНЯМИ, ВИД НА МОРЕ!



Цена:	315 000 €	Площадь участка:	100 м ²
ID:	5562	Ванных:	3
Раздел:	Продажа	Террасы:	3
Тип недвижимости:	Дома/таунхаусы	Этажность:	2
Расположение:	Недвижимость в Елените	До моря:	1 км
Комнат:	4+	Статус:	Вторичное жилье
Площадь:	217-217 м ²	Готовность:	Акт 16

Особенности:

- ✓ Большая территория
- ✓ Детская площадка
- ✓ Закрытый комплекс
- ✓ Инвестиции
- ✓ Мебель
- ✓ Парковка
- ✓ Плавательный бассейн

Описание:

Предлагается для продажи роскошная вилла в райском уголке Болгарского Черноморья – курорте Елените.

Вилла расположена в закрытом комплексе "Villa Romana". Это спокойное, уютное живописное место, где сосновый лес и море. Комплекс расположен в 35 км. от аэропорта Бургас, 8 км от курорта «Солнечный берег», 2,5 км. от города Свети Влас. Всего в 10 минутах неторопливым шагом от пляжа.

Вилла состоит из двух двухэтажных зданий, с 4-мя балконами, имеющие площадку перед домом, с двумя каминами для барбекю.

Вилла переоборудована по индивидуальному дизайну, меблирована и оборудована качественной и дорогой заказной мебелью. Подключено шесть кондиционеров.

Площадь виллы – 217 кв.м., состоит:

1-ый этаж - из прихожей, гостиной, столовой, оборудована 2 TV, Полноценная кухня с техникой (FRANKE, GORENJE, LIEBHERR, BOSCH); кладовой с 2-мя бойлерами, 1 сан. узел с душевой кабинкой и стиральной машиной. Из кухонного окна открывается уникальный, лучший панорамный вид во всем комплексе;

2-ой этаж - из 4-х спальных комнат, все кровати 210x180см; 2 санузла, с душевыми кабинками и биде. Из 2-ух спален есть вид на море.

Прилегающая территория: Терраса 100кв.м., из кованных элементов смонтирована пергола 70кв.м.



**НЕДВИЖИМОСТЬ В БОЛГАРИИ ОТ ЗАСТРОЙЩИКА
И ВТОРИЧНАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ**

+359 894 290 144, +359 877 375 309

E-mail: sales@bulgarianresales.com

Skype: bgrst.ru



Уличная мебель - натуральный ротанг (2-а стола и 12 кресел), подвесное кресло и круглая кушетка 160см в диаметре. Имеется солнечный душ.

С задней стороны есть терраса 210кв.м.(не облагороженная). Имеется складское помещение 12м2.

Интерьер очень красивый и уютный, располагающий к полноценному отдыху.

Обслуживание территории комплекса составляет 1600 евро в год. На территории всего коттеджного поселка имеется охрана, бассейн, зеленые насаждения и места для отдыха.

Фото:



