

ПЕРВАЯ ЛИНИЯ! СТУДИЯ В СОВРЕМЕННОМ КОМПЛЕКСЕ "AMIRA SEA RESIDENCE"



Цена:	80 000 €	Ванных:	1
ID:	5898	Террасы:	1
Раздел:	Продажа	Этаж:	6
Тип недвижимости:	Квартиры/апартаменты	Этажность:	6
Расположение:	Недвижимость в Несебр	До моря:	0.05 км
Комнат:	Студия	Статус:	От застройщика
Площадь:	32-32 м²	Готовность:	2027

Особенности:

- | | | |
|------------------------|--------------------|---------------------|
| ✓ Большая территория | ✓ Детская площадка | ✓ Закрытый комплекс |
| ✓ Инвестиции | ✓ Лифт | ✓ Парковка |
| ✓ Плавательный бассейн | ✓ Ресторан | ✓ Рецепция |
| ✓ Фитнес зал | | |

Описание:

Инвестируйте в покупку студии в современном комплексе **"AMIRA SEA RESIDENCE"** на берегу моря в Несебре!

Студия расположена на 6 этаже, общая площадь составляет 32 кв.м. Удобная планировка.

Строительство комплекса будет завершено в 2027 году. Все квартиры в комплексе сдаются с отделкой «под ключ»:

- Ламинат и керамогранит на полах
- Межкомнатные двери
- Окрашенные стены и потолки
- Установленные розетки и выключатели
- Полностью оборудованные ванные комнаты

Это выгодная инвестиция для сезонного отдыха, постоянного проживания или сдачи в аренду.

Почему именно "AMIRA SEA RESIDENCE"?

- Расположение на первой линии в городе Несебр - в шаге от пляжа
- Коммуникативная и престижная зона

-
- Высококласная отделка и роскошные общие части
 - Большие террасы
 - Развитая инфраструктура в комплексе
 - Отличный инвестиционный потенциал и стабильная доходность

Удобства комплекса:

- Двухуровневый подземный паркинг
- Магазины, супермаркет и ресторан прямо в комплексе
- 3 открытых бассейна с видом на море
- Детская площадка и спортивная зона под открытым небом
- Полностью оборудованный фитнес-центр

Схема платежей:

- Резервация: 5000 € (входит в стоимость)
- 40% в течение месяца после оплаты резервации
- 30% при получении Акт 14
- 20% при получении Акт 15
- 10% при получении Акт 16

Стоимость обслуживания составляет 12 евро/кв.м в год.

□ Оставьте запрос или звоните прямо сейчас нашим брокерам и получите подборку предложений от специалиста! Доверьтесь лицензированному агентству недвижимости с 18-летним опытом!

Фото:



