

АПАРТАМЕНТ В НОВОМ КОМПЛЕКСЕ "AMIRA SEA RESIDENCE", ПЕРВАЯ ЛИНИЯ



Цена:	135 000 €	Ванных:	1
ID:	5899	Террасы:	1
Раздел:	Продажа	Этаж:	3
Тип недвижимости:	Квартиры/апартаменты	Этажность:	6
Расположение:	Недвижимость в Несебр	До моря:	0.05 км
Комнат:	2	Статус:	От застройщика
Площадь:	64-64 м²		

Особенности:

- ✓ Большая территория
- ✓ Детская площадка
- ✓ Закрытый комплекс
- ✓ Инвестиции
- ✓ Лифт
- ✓ Парковка
- ✓ Плавательный бассейн
- ✓ Ресторан
- ✓ Рецепция
- ✓ Фитнес зал

Описание:

В продаже апартамент с 1 спальней в современном комплексе **"AMIRA SEA RESIDENCE"** на берегу моря в Несебре!

Апартамент расположен на 3 этаже, общая площадь составляет 64 кв.м. Состоит из прихожей, гостиной с кухней, спальни, ванной комнаты и просторной террасы.

Строительство комплекса будет завершено в 2027 году. Все квартиры в комплексе сдаются с отделкой «под ключ»:

- Ламинат и керамогранит на полах
- Межкомнатные двери
- Окрашенные стены и потолки
- Установленные розетки и выключатели
- Полностью оборудованные ванне комнаты

Это выгодная инвестиция для сезонного отдыха, постоянного проживания или сдачи в аренду.

Почему именно "AMIRA SEA RESIDENCE"?

- Расположение на первой линии в городе Несебр - в шаге от пляжа

-
- Коммуникативная и престижная зона
 - Высококласная отделка и роскошные общие части
 - Большие террасы
 - Развитая инфраструктура в комплексе
 - Отличный инвестиционный потенциал и стабильная доходность

Удобства комплекса:

- Двухуровневый подземный паркинг
- Магазины, супермаркет и ресторан прямо в комплексе
- 3 открытых бассейна с видом на море
- Детская площадка и спортивная зона под открытым небом
- Полностью оборудованный фитнес-центр

Схема платежей:

- Резервация: 5000 € (входит в стоимость)
- 40% в течение месяца после оплаты резервации
- 30% при получении Акт 14
- 20% при получении Акт 15
- 10% при получении Акт 16

Стоимость обслуживания составляет 12 евро/кв.м в год.

□ Оставьте запрос или звоните прямо сейчас нашим брокерам и получите подборку предложений от специалиста! Доверьтесь лицензированному агентству недвижимости с 18-летним опытом!

Фото:



