

**ПРОСТОРНАЯ СТУДИЯ С МЕБЕЛЬЮ В "CASCADAS 2", СРЕДНИЙ ЭТАЖ**



<b>Цена:</b>	80 000 €	<b>Ванных:</b>	1
<b>ID:</b>	5916	<b>Террасы:</b>	1
<b>Раздел:</b>	Продажа	<b>Этаж:</b>	3
<b>Тип недвижимости:</b>	Квартиры/апартаменты	<b>Этажность:</b>	6
<b>Расположение:</b>	Недвижимость Солнечный Берег	<b>До моря:</b>	0.6 км
<b>Комнат:</b>	Студия	<b>Статус:</b>	Вторичное жилье
<b>Площадь:</b>	48-48 м <sup>2</sup>	<b>Готовность:</b>	Акт 16

**Особенности:**

- |                      |                        |                     |
|----------------------|------------------------|---------------------|
| ✓ Большая территория | ✓ Детская площадка     | ✓ Закрытый комплекс |
| ✓ Инвестиции         | ✓ Лифт                 | ✓ Мебель            |
| ✓ Парковка           | ✓ Плавательный бассейн | ✓ Ресторан          |
| ✓ Рецепция           | ✓ Сад                  | ✓ СПА салон         |
| ✓ Фитнес зал         |                        |                     |

**Описание:**

В продаже студия в элитном комплексе "**Cascadas 2**" с отличной локацией на Солнечном берегу. Студия расположена на 3 этаже. Площадь составляет 48 кв.м. Удобная планировка. Имеется прихожая, просторная терраса, раскладной диван, двуспальная кровать, оборудованный кухонный уголок, другая необходимая мебель и бытовая техника.

Покупка данного апартаменты - это отличный вариант для отдыха, постоянного проживания или как инвестиция с целью получения дохода от сдачи в аренду!

Комплекс располагает большой территорией. До пляжа 12 минут ходьбы.

**Владельцы апартаментов в комплексах "Cascadas" могут использовать все услуги и удобства, расположенные на территории комплекса:**

- Общая площадь 90 000 кв.м. дает необыкновенный простор
- Зеленый парк, площадью 6000 кв.м., прекрасно подходит для прогулок, активного отдыха и спортивных мероприятий
- 2 искусственных озера, пальмы и гамаки создают райский уголок для уединения и спокойного

---

отдыха

- 4 детские площадки
- 2 мини-аквапарка
- 8 плавательных бассейнов с детскими секторами
- 50-метровый плавательный бассейн
- 2 крытых и 1 фитнес-центр под открытым небом в свободном доступе
- Салон красоты, 3 спа-центра и 3 сауны
- 2 бара около бассейнов и 2 ресторана с внутренними и внешними местами, где подают блюда болгарской и международной кухни
- Итальянский ресторан с бесплатной доставкой к каждому апартаменту
- Супермаркет с широким ассортиментом товаров

Стоимость обслуживания составляет 16 €/м<sup>2</sup>.

□ Оставьте запрос или звоните прямо сейчас нашим брокерам и получите подборку предложений от специалиста! Доверьтесь лицензированному агентству недвижимости с 18-летним опытом!

Фото:



