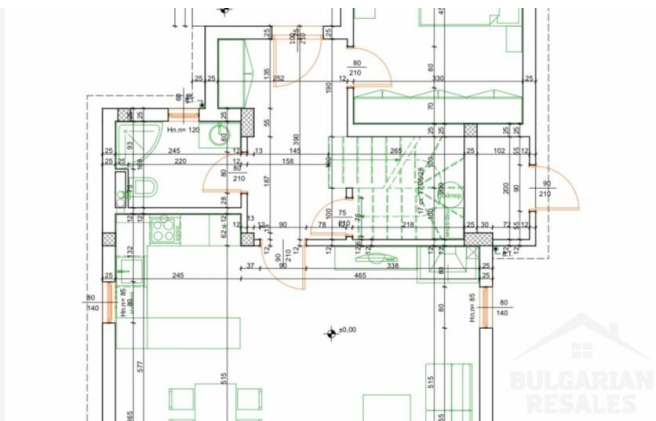


## ПЯТИКОМНАТНЫЙ ДОМ ДЛЯ БОЛЬШОЙ СЕМЬИ В ПОМОРИЕ



|                          |                        |                    |                  |
|--------------------------|------------------------|--------------------|------------------|
| <b>Цена:</b>             | 359 000 €              | <b>Ванных:</b>     | 2                |
| <b>ID:</b>               | 5929                   | <b>Террасы:</b>    | 2                |
| <b>Раздел:</b>           | Продажа                | <b>Этажность:</b>  | 2                |
| <b>Тип недвижимости:</b> | Дома/таунхаусы         | <b>Ремонт:</b>     | Отделка под ключ |
| <b>Расположение:</b>     | Недвижимость в Поморие | <b>До моря:</b>    | 1 км             |
| <b>Комнат:</b>           | 4+                     | <b>Год:</b>        | 2026             |
| <b>Площадь:</b>          | 175-175 м²             | <b>Готовность:</b> | Акт 15           |
| <b>Площадь участка:</b>  | 312 м²                 |                    |                  |

### Особенности:

- ✓ Большая территория
- ✓ В рассрочку
- ✓ Детская площадка
- ✓ Закрытый комплекс
- ✓ Инвестиции
- ✓ Парковка
- ✓ Плавательный бассейн
- ✓ Ресторан
- ✓ СПА салон

### Описание:

В продаже 5-комнатный дом для большой семьи в коттеджном поселке в Поморие. Предлагаем вашему вниманию современный дом — отличный вариант для семьи, которая ценит пространство, безопасность и высокое качество строительства. Функциональная планировка продумана для удобного повседневного проживания и отдыха.

#### Планировка:

##### Первый этаж:

прихожая  
просторная гостиная с кухонной зоной  
спальня  
ванная комната с туалетом  
кладовая под лестницей  
уютная веранда

##### Второй этаж:

три спальни (одна с гардеробной)  
ванная комната с туалетом



## НЕДВИЖИМОСТЬ В БОЛГАРИИ ОТ ЗАСТРОЙЩИКА И ВТОРИЧНАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ

+359 894 290 144, +359 879 688 796

E-mail: [sales@bulgarianresales.com](mailto:sales@bulgarianresales.com)

Skype: bgrst.ru



.....  
терраса

### **Основные преимущества:**

- ✓ 4 просторные спальни
- ✓ 3 парковочных места включены в стоимость
- ✓ Отделка «под ключ»
- ✓ Подготовлен первый этап системы тёплого пола с тепловым насосом (входит в цену)
- ✓ Качественная керамическая плитка и межкомнатные двери высокого класса
- ✓ Энергосберегающие окна с тройным стеклопакетом и немецкой фурнитурой
- ✓ Наличие Акта 15
- ✓ Комплекс находится на завершающей стадии строительства

Дом сочетает современную архитектуру, практичность планировки и высокий уровень энергоэффективности, что делает его отличным решением как для постоянного проживания, так и для инвестиций.

### **Условия оплаты:**

50% — при подписании договора

50% — до 15.05.2026 г.

Срок сдачи конец мая 2026

Стоимость обслуживания составляет 2415 евро в год.

□ Оставьте запрос или звоните прямо сейчас нашим брокерам и получите подборку предложений от специалиста! Доверьтесь лицензированному агентству недвижимости с 18-летним опытом!

Фото:

