

**ВИД НА МОРЕ И БОЛЬШАЯ ТЕРРАСА! МЕЗОНЕТ В ПРЕМИУМ-КОМПЛЕКСЕ "АРТУР"**



|                          |                          |                    |                 |
|--------------------------|--------------------------|--------------------|-----------------|
| <b>Цена:</b>             | 299 000 €                | <b>Террасы:</b>    | 2               |
| <b>ID:</b>               | 6064                     | <b>Этаж:</b>       | 5               |
| <b>Раздел:</b>           | Продажа                  | <b>Этажность:</b>  | 6               |
| <b>Тип недвижимости:</b> | Квартиры/апартаменты     | <b>Ремонт:</b>     | Дизайнерский    |
| <b>Расположение:</b>     | Недвижимость Святой Влас | <b>До моря:</b>    | 0.25 км         |
| <b>Комнат:</b>           | 4+                       | <b>Статус:</b>     | Вторичное жилье |
| <b>Площадь:</b>          | 130-130 м²               | <b>Готовность:</b> | Акт 16          |
| <b>Ванных:</b>           | 2                        |                    |                 |

**Особенности:**

- ✓ Большая территория
- ✓ Детская площадка
- ✓ Закрытый комплекс
- ✓ Инвестиции
- ✓ Лифт
- ✓ Мебель
- ✓ Парковка
- ✓ Плавательный бассейн
- ✓ Ресторан
- ✓ Рецепция
- ✓ СПА салон
- ✓ Фитнес зал

**Описание:**

Предлагаем вам рассмотреть для покупки апартамент типа мезонет в комплексе премиум класса "Artur" в городе Святой Влас!

Апартамент расположен на 5 этаже. Площадь составляет 130 кв.м.

Продается полностью оборудованным качественной мебелью и необходимой бытовой техникой, готовый к проживанию.

**Недвижимость имеет следующую планировку:**

**Первый этаж** – большая гостиная с отдельной кухонной зоной и обеденной зоной, одна спальня с отдельной ванной комнатой и туалетом, внутренняя лестница.

**Второй этаж** – две спальни, ванная комната с туалетом и ванной, две террасы. **Одна из террас площадью 20 кв.м, там организована зона отдыха с шезлонгами!**

**Красивый вид на море!**

Комплекс "Artur" расположен от пляжа всего в 250 метрах. Отличный район с круглогодичной инфраструктурой. Рядом находятся салоны красоты, кафе, рестораны, магазинчики, аптеки, автобусная остановка.

---

**Удобства комплекса:**

- бар
- бильярд
- фитнес-центр
- СПА-центр класса люкс
- 1 открытый бассейн для взрослых, 1 детский бассейн с множеством аттракционов
- шикарные шезлонги, шатры и зонтики
- детская площадка
- подземная автостоянка - площадь для 80 автомобилей
- парковочные места - для 44 автомобилей
- интернет и ТВ
- 24-часовая круглогодичная охрана и видеонаблюдение
- рецепция и консьерж
- салон красоты

Стоимость обслуживания составляет 12 евро/м<sup>2</sup> в год.

□ Оставьте запрос или звоните прямо сейчас нашим брокерам и получите подборку предложений от специалиста! Доверьтесь лицензированному агентству недвижимости с 18-летним опытом!

**Фото:**





