

GRANG LUXURY HAUSES, НОВЫЕ ДОМА С РАССРОЧКОЙ ПЛАТЕЖА НА 3 ГОДА!

Цена:	335 000 €	Тип недвижимости:	Дома/таунхаусы
ID:	6327	Расположение:	Недвижимость в
Раздел:	Продажа		Кошарица

Особенности:

- | | | |
|---------------|---------------------|--------------|
| ✓ В рассрочку | ✓ Закрытый комплекс | ✓ Инвестиции |
| ✓ Кирпичный | ✓ Мебель | ✓ Парковка |

Описание:

Представляем вашему вниманию эксклюзивный отдельно стоящий дом премиум-класса, созданный для ценителей современного дизайна, безупречного качества и комфортного образа жизни. Дом расположен на просторном земельном участке от 320 кв.м и располагает развернутой застроенной площадью 169 кв.м, функционально распределённой на два этажа с высотой помещений 3,00 м, что придаёт интерьерам ощущение простора, света и элегантности.

Планировка**Первый этаж (отметка 0,00):**

просторная гостиная с обеденной зоной и кухней, гостевой WC, техническое помещение, кладовая и выход на уютную веранду площадью 25 кв.м, идеально подходящую для отдыха и приёма гостей.

Второй этаж (отметка +3,20):

три комфортные спальни, две элегантные ваннные комнаты с WC и отдельное прачечное помещение — идеальное решение для семейного уюта и функциональности.

Строительство и материалы

Дом построен по монолитной железобетонной технологии, с использованием керамического кирпича, обеспечивающего отличную тепло- и шумоизоляцию. Фасад выполнен с изысканным сочетанием натурального чёрного травертина, высококлассного сайдинга VOX и фасадных систем Ceresit, дополнен от 10 см теплоизоляции Austrotherm.

Установлены премиальные окна REHAU с тройным стеклопакетом, взломостойкая входная дверь и високотехнологичная кровельная система с двойной гидроизоляцией

и UV-защитой.

Инженерные системы и удобства

- Встроенное напольное отопление
- Подготовка для солнечной системы
- Кондиционеры Daikin
- Полностью выполненные электро- и ВиК-инсталляции
- Слаботочные системы, Wi-Fi выводы и подготовка для домофона

Придомовая территория

Участок оформлен с вниманием к деталям и комфорта:

ландшафтное озеленение, автоматическая поливная система, парковое освещение,
массивное ограждение и два паркоместа.

Хотите посмотреть этот дом лично и получить подборку подобных предложений? Пишите срочно!

Агентство Bulgarian Resales является членом НСНИ (Национального объединения недвижимости) и имеет более 18 лет опыта в продаже недвижимости в Болгарии.

Мы обеспечиваем полное содействие на протяжении всего процесса покупки, проверки документов и организации сделки.

Фото:



