



НЕДВИЖИМОСТЬ В БОЛГАРИИ ОТ ЗАСТРОЙЩИКА И ВТОРИЧНАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ



+359 894 290 144, +359 879 688 796

E-mail: sales@bulgarianresales.com

Skype: bgrst.ru

ПЕРВАЯ ЛИНИЯ! АПАРТАМЕНТ С ВИДОМ НА МОРЕ В ЧЕРНОМОРЦЕ



Цена:	95 000 €	Ванных:	1
ID:	6342	Террасы:	1
Раздел:	Продажа	Этаж:	4
Тип недвижимости:	Квартиры/апартаменты	Этажность:	4
Расположение:	Недвижимость в Черноморце	До моря:	0.05 км
Комнат:	2	Статус:	Вторичное жилье
Площадь:	61-61 м²	Готовность:	Акт 16

Особенности:

- | | | |
|------------------------|--------------------|---------------------|
| ✓ Большая территория | ✓ Детская площадка | ✓ Закрытый комплекс |
| ✓ Инвестиции | ✓ Мебель | ✓ Парковка |
| ✓ Плавательный бассейн | ✓ Ресторан | ✓ Рецепция |
| ✓ СПА салон | ✓ Фитнес зал | |

Описание:

В продаже апартамент с 1 спальней в комплексе **"Свети Никола 2 / Saint Nikola 2"** на первой линии в курортном городке Черноморец.

Апартамент расположен на 4 этаже. Площадь составляет 61 кв.м. Состоит из прихожей, гостиной с кухней, спальни, ванной комнаты и террасы. С террасы открывается **вид море**.

Апартамент светлый, в хорошем состоянии, укомплектован необходимой мебелью и бытовой техникой. Удобная планировка, в каждой комнате установлен кондиционер. Подходит для постоянного проживания, летнего отдыха или сдачи в аренду.

Комплекс "Свети Никола" расположен на территории площадью более 30 000 кв. м в живописной бухте между Черноморцем и Созополем, прямо рядом с кемпингом «Градина» и Царским пляжем — одним из самых популярных пляжей на южном побережье Черного моря. Территория находится в экозоне Natura 2000, что гарантирует сохранение природной среды, чистоту воздуха и спокойствие.

"Свети Никола" состоит из 10 малоэтажных зданий, спроектированных в средиземноморском стиле. Здания построены по всем европейским строительным стандартам и нормам.

Услуги и удобства комплекса:

- три открытых бассейна
- два детских бассейна
- джакузи
- два ресторана
- два бара на открытом воздухе
- фитнес-центр
- зона отдыха с сауной и паровой баней
- салон красоты и парикмахерская
- грязетерапия
- продуктовый магазин
- детская площадка



НЕДВИЖИМОСТЬ В БОЛГАРИИ ОТ ЗАСТРОЙЩИКА И ВТОРИЧНАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ

+359 894 290 144, +359 879 688 796

E-mail: sales@bulgarianresales.com

Skype: bgrst.ru



- баскетбольная площадка
- подземная парковка

Стоимость обслуживания составляет 600 евро в год.

Агентство Bulgarian Resales является членом НСНИ (Национального объединения недвижимости) и имеет более 18 лет опыта в продаже недвижимости в Болгарии.

Мы обеспечиваем полное содействие на протяжении всего процесса покупки, проверки документов и организации сделки.

□ **Для просмотра и получения дополнительной информации, пожалуйста, свяжитесь с нашим брокером.**



**НЕДВИЖИМОСТЬ В БОЛГАРИИ ОТ ЗАСТРОЙЩИКА
И ВТОРИЧНАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ**



+359 894 290 144, +359 879 688 796

E-mail: sales@bulgarianresales.com

Skype: bgrst.ru

Фото:

