



## НЕДВИЖИМОСТЬ В БОЛГАРИИ ОТ ЗАСТРОЙЩИКА И ВТОРИЧНАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ

+359 894 290 144, +359 879 688 796

E-mail: sales@bulgarianresales.com

Skype: bgrst.ru



ВИД НА МОРЕ, СТИЛЬНЫЙ ИНТЕРЬЕР, КОМПЛЕКС "VILLA FLORENCE"



|                   |                          |             |                 |
|-------------------|--------------------------|-------------|-----------------|
| Цена:             | 229 900 €                | Террасы:    | 1               |
| ID:               | 6366                     | Этаж:       | 3               |
| Раздел:           | Продажа                  | Этажность:  | 6               |
| Тип недвижимости: | Квартиры/апартаменты     | Ремонт:     | Дизайнерский    |
| Расположение:     | Недвижимость Святой Влас | До моря:    | 0.3 км          |
| Комнат:           | 2                        | Статус:     | Вторичное жилье |
| Площадь:          | 83-83 м²                 | Готовность: | Акт 16          |
| Ванных:           | 1                        |             |                 |

### Особенности:

- |                        |                     |              |
|------------------------|---------------------|--------------|
| ✓ Детская площадка     | ✓ Закрытый комплекс | ✓ Инвестиции |
| ✓ Лифт                 | ✓ Мебель            | ✓ Парковка   |
| ✓ Плавательный бассейн | ✓ Ресторан          | ✓ Рецепция   |
| ✓ СПА салон            | ✓ Фитнес зал        |              |

### Описание:

Продается комфортный и стильный апартамент с 1 спальней в элитном комплексе "**Villa Florence**" в Свети Власе.

Апартамент расположен на 3 этаже, общая площадь составляет 83 кв.м. Состоит из коридора, гостиной с кухонной зоной, спальни, ванной комнаты и террасы.

#### **С террасы открывается вид на море и бассейн.**

Выполнен современный ремонт, установлена качественная мебель и бытовая техника.

Уникальность комплекса "Villa Florence" заключается в том, что все квартиры имеют центральное отопление/охлаждение. Таким образом, комплекс комфортен как для летнего отдыха, так и для постоянного проживания.

Пляж находится в 5 минутах ходьбы. Вся необходимая инфраструктура: магазины, рестораны, бары, аптеки, салоны красоты и многое другое находятся в шаговой доступности.

#### **Инфраструктура комплекса:**

- бассейн для взрослых с pool-баром
- SPA центр
- рецепция
- ресторан
- кафе-бар с видом на бассейн
- паркинг
- детская площадка
- круглосуточная охрана

Стоимость обслуживания составляет 20,4 евро/кв.м в год и включает в себя круглогодичное отопление / охлаждение, интернет, телевидение.

**Агентство Bulgarian Resales является членом НСНИ** (Национального объединения недвижимости) и



**НЕДВИЖИМОСТЬ В БОЛГАРИИ ОТ ЗАСТРОЙЩИКА  
И ВТОРИЧНАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ**

+359 894 290 144, +359 879 688 796

E-mail: [sales@bulgarianresales.com](mailto:sales@bulgarianresales.com)

Skype: bgrst.ru



имеет более 18 лет опыта в продаже недвижимости в Болгарии.

Мы обеспечиваем полное содействие на протяжении всего процесса покупки, проверки документов и организации сделки.

**□ Для просмотра и получения дополнительной информации, пожалуйста, свяжитесь с нашим брокером.**



**НЕДВИЖИМОСТЬ В БОЛГАРИИ ОТ ЗАСТРОЙЩИКА  
И ВТОРИЧНАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ**



+359 894 290 144, +359 879 688 796

E-mail: [sales@bulgarianresales.com](mailto:sales@bulgarianresales.com)

Skype: bgrst.ru

**Фото:**

---

