НЕДВИЖИМОСТЬ В БОЛГАРИИ ОТ ЗАСТРОЙЩИКА
И ВТОРИЧНАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ
+359 894 290 144, +359 879 688 796
E-mail: sales@bulgarianresales.com
Skype: bgrst.ru

ВИД НА БАССЕЙН, ТРИ СПАЛЬНИ, ШИКАРНЫЙ КОМПЛЕКС "ЭСТЕБАН"





Цена:	240 000 €	**Ванных:**	2
ID:	6514	**Террасы:**	2
Раздел:	Продажа	**Этаж:**	5
Тип недвижимости:	Квартиры/апартаменты	**До моря:**	0.3 км
Расположение:	Недвижимость в Несебр	**Статус:**	Вторичное жилье
Комнат:	4+	**Готовность:**	Акт 16
Площадь:	108-108 м²		

Особенности:

- ✔ Большая территория
- ✔ Детская площадка
- ✔ Закрытый комплекс
- ✔ Инвестиции
- ✔ Лифт
- ✔ Мебель
- ✔ Парковка
- ✔ Плавательный бассейн
- ✔ Ресторан
- ✔ Рецепция
- ✔ Сад
- ✔ СПА салон
- ✔ Фитнес зал

Описание:

Отличное предложение для тех, кто в поиске элитной недвижимости! В продаже апартамент с 3 спальнями в великолепном по своей красоте комплексе **"*Эстебан*"**.
Комплекс с большой облагороженной территорией и супер инфраструктурой для проживания круглый год!
Апартамент расположен на 5 этаже. Общая площадь составляет 108 кв.м. Состоит из прихожей скоридором, просторной гостиной с кухонной зоной, трех спален, ванной комнаты, дополнительной туалетной комнаты и двух террас.
С одной из террас открывается ***вид на бассейн и шикарную территорию комплекса.***
Выполнен современный ремонт. Апартамент полностью укомплектован качественной мебелью и бытовой техникой. Идеально подходит для проживания круглый год!
Комплекс «Эстебан» один из лучших комплексов на болгарском побережье. Современный и элегантный комплекс «Эстебан» расположен всего в 300 м от пляжа, в южной части Несебра в тихой и живописной местности Аурелия.
Архитектура комплекса впечатляет своей уникальностью. В парковой зоне есть красивые скульптуры, фонтаны и тихие места для отдыха.

Комплекс представляет собой замкнутую инфраструктуру, спроектирован 5 секциями, в каждой из которых есть отдельный вход и лифт итальянского производства.

Инфраструктура:

- Открытый бассейн с подогревом и детской зоной– 440 кв.м
- Открытый бассейн с пресной водой
- Открытий бассейн с морской водой
- Зона для загара и отдыха с шезлонгами
- Лобби- бар
- Джакузи
- Массаж
- Фитнес зал
- Детская площадка – 130 кв.м
- Мини гольф
- Площадь озелененных территорий – 2500 кв.м
- 24-часовая охрана круглый год
- Подземная парковка – 1600 кв.м - площадь для 55 автомобилей
- Открытые бесплатные паркоместа для 15 автомобилей
- 9 гаражей с электронным управлением
- Уборка общих частей комплекса и бассейнов
- Рецепция и консьерж круглосуточно

Стоимость обслуживания составляет 14 евро/кв.м в год.

Агентство Bulgarian Resales является членом НСНИ (Национального объединения недвижимости) и имеет более 18 лет опыта в продаже недвижимости в Болгарии.

Мы обеспечиваем полное содействие на протяжении всего процесса покупки, проверки документов и организации сделки.

 Для просмотра и получения дополнительной информации, пожалуйста, свяжитесь с нашим брокером.

Фото:























