



**ПРЕКРАСНАЯ КВАРТИРА В ЭЛИТНОМ КОМПЛЕКСЕ VENERA PALACE**



|                          |                      |                    |                 |
|--------------------------|----------------------|--------------------|-----------------|
| <b>Цена:</b>             |                      | <b>Террасы:</b>    | 1               |
| <b>ID:</b>               | 2327                 | <b>Этаж:</b>       | 3               |
| <b>Раздел:</b>           | Продажа              | <b>Этажность:</b>  | 6               |
| <b>Тип недвижимости:</b> | Квартиры/апартаменты | <b>До моря:</b>    | 0.5 км          |
| <b>Расположение:</b>     | Солнечный Берег      | <b>Год:</b>        | 2014            |
| <b>Комнат:</b>           | Студия               | <b>Статус:</b>     | Вторичное жилье |
| <b>Площадь:</b>          | 42-42 м²             | <b>Готовность:</b> | Акт 16          |
| <b>Ванных:</b>           | 1                    |                    |                 |

**Особенности:**

- |                        |                     |              |
|------------------------|---------------------|--------------|
| ✓ Детская площадка     | ✓ Закрытый комплекс | ✓ Инвестиции |
| ✓ Лифт                 | ✓ Мебель            | ✓ Парковка   |
| ✓ Плавательный бассейн | ✓ Ресторан          |              |

**Описание:**

Прекрасная инвестиция в элитную недвижимость на болгарском побережье! Продается большая студия с отдельной кухней в комплексе **Венера Палас**. Апартамент расположен на третьем этаже, площадью 42,43 кв.м. Удобная планировка, кухня находится в отдельной нише.

Продается с новой мебелью и техникой. В квартире никто не жил!

Эксклюзивный жилой комплекс "Venera Palace" расположен в уникальном природном окружении – красивейший оазис на самом зеленом участке Солнечного берега. До песчаного пляжа около 500 метров.

"Venera Palace"- это уникальный архитектурный стиль, неповторимый интерьер и ландшафтный дизайн. Многолетние сосны и лиственные деревья создают мирную и гармоничную среду для проживания владельцев. В эксклюзивном СПА центре, расположенном в отдельном здании можно насладиться специальным расслабляющим процедурам, бальнео и грязелечению.



Комплекс выполнен в классическом стиле. Благодаря своему расположению создан настоящий дворцовый ансамбль, который предлагает своим клиентам все условия для удобства и полноценного круглогодичного отдыха на морском побережье:

- Открытый плавательный бассейн для взрослых и детей с множеством аттракционов и подводными массажными лежаками среди натуральной живой растительности;
- Джакузи - расположенное в окружении красивых цветов и деревьев;
- Шикарные шезлонги и зонтики;
- Шатры с балдахинами для отдыха;
- Экзотичный сад с речкой среди естественной растительности - деревьев и зелени, цветы, фонтаны и беседки для отдыха и релаксации;
- СПА-центр класса люкс в отдельном эксклюзивном здании с комнатой для массажа, оздоровительных процедур и реабилитации, включая процедуры из морской грязи, сауной, парилкой, душевой и зоной для отдыха;
- Открытая площадка для занятий фитнесом на свежем воздухе среди деревьев и зелени;
- Замечательное фойе с рецепцией – украшенное картинами и ручной росписью на потолке;
- Кафе в классическом стиле под открытым небом;
- Места общего пользования и лифты с уникальным интерьерным дизайном;
- Детская площадка;
- Парковочные места;
- Подземная парковка;
- 24-часовая круглогодичная охрана и видеонаблюдение в комплексе;
- Круглосуточные медицинские услуги для детей и взрослых;
- Круглогодичное обслуживание и управление недвижимостью в комплексе;

обслуживание комплекса в размере 12 евро/м2 с НДС в год.



**Фото:**





