



**ДВУХУРОВНЕВАЯ КВАРТИРА У ПЛЯЖА В КОМПЛЕКСЕ РАЙСКИЙ САД**



<b>Цена:</b>	-----	<b>Ванных:</b>	-----	2
<b>ID:</b>	2315	<b>Террасы:</b>	-----	1
<b>Раздел:</b>	Продажа	<b>Этаж:</b>	-----	2
<b>Тип недвижимости:</b>	Квартиры/апартаменты	<b>Этажность:</b>	-----	3
<b>Расположение:</b>	Недвижимость в Святом Владе	<b>До моря:</b>	-----	0 км
<b>Комнат:</b>	3	<b>Статус:</b>	-----	Вторичное жилье
<b>Площадь:</b>	120-120 м <sup>2</sup>	<b>Готовность:</b>	-----	Акт 16

**Особенности:**

- ✓ Большая территория
- ✓ Закрытый комплекс
- ✓ Мебель
- ✓ Ресторан
- ✓ Фитнес зал
- ✓ Внутренний бассейн
- ✓ Инвестиции
- ✓ Парковка
- ✓ Рецепция
- ✓ Детская площадка
- ✓ Лифт
- ✓ Плавательный бассейн
- ✓ СПА салон

**Описание:**

Агентство недвижимости Bulgarian Resales предлагает купить двухуровневый апартамент в комплексе **Райский сад** прямо у пляжа! Апартамент расположен на первом и втором этажах. Площадь составляет 130 в.м.

Состоит из гостиной с кухней, две спальни, 2 ванные комнаты, терраса на втором этаже с видом на море.

Комплекс подходит для постоянного проживания и для сдачи в аренду. Есть Акт 16.

Годовое обслуживание 1070 евро и включает в себя:

Техническое обслуживание и пользование бассейном, лифтом, озеленение, охрана, уборка мест общего пользования.



---

До ближайшего аэропорта Бургас - 30 км., аэропорт Варна в 110 км.

Инфраструктура и услуги:

7 открытых плавательных бассейнов  
закрытый плавательный бассейн лобби бар, 3 бара,  
пиано бар,  
3 ресторана (европейский, итальянский и рыбный),  
продовольственный магазин,  
boutique,  
парикмахерская, маникюр/педикюр,  
массажный салон,  
бильярдная  
фитнес зал,  
СПА салон (турецкая баня, две сауны),  
джакузи,  
солярий,  
детская площадка,  
крытый паркинг,  
туристическое бюро,  
бизнес-центр,  
арт-кафе,  
2 теннис корта,  
охраняемый пляж,  
маленький причал,  
все виды водного спорта,  
два конференц зала (вместимостью 135 человек),



**Фото:**



