

MELLIA BOUTIQUE 5 / МЕЛИЯ БУТИК 5



<b>Цена:</b>	По запросу	<b>Площадь:</b>	51-68 м <sup>2</sup>
<b>ID:</b>	476	<b>До моря:</b>	0.3 км
<b>Раздел:</b>	Продажа	<b>До аэропорта:</b>	22 км
<b>Тип недвижимости:</b>	Жилые комплексы	<b>Статус:</b>	От застройщика
<b>Расположение:</b>	Недвижимость в Равда	<b>Готовность:</b>	Акт 16

**Особенности:**

- ✓ Закрытый комплекс
- ✓ Лифт
- ✓ Парковка
- ✓ Плавательный бассейн
- ✓ Ресторан
- ✓ Сад
- ✓ СПА салон
- ✓ Фитнес зал

**Описание:**

**Mellia Boutique 5 / Мелия Бутик 5** это изысканный комплекс, возведенный в [курортном поселке Равда](#).

Его близость к пляжу дарит собственникам квартир красивый морской панорамный вид, который в сочетании с новым зеленым парком с декоративными деревьями, цветами, детскими площадками и аллеями перед комплексом создает идеальную атмосферу для спокойного семейного отдыха.

Здание расположено в тихом и спокойном месте, с широкой инфраструктурой, вблизи есть магазины и рестораны, аллеи для прогулок и центральный пляж города **Равда**.

Эта удобная комбинация является предпосылкой для того, чтобы комплекс использовался не только для отдыха, но и для постоянного проживания.

**Равда** находится в 30 км от города **Бургас** и в 22 км от международного аэропорта, а до самых известных курортов Болгарского побережья - города **Несебр** и курорта **Солнечный берег** - 4 и 6 км.

Общая площадь земельного участка составляет 2000 кв.м., причем застроены 579 кв.м. Остальная площадь используется для озелененного парка, прогулочных аллей и бассейна.

Экологически чистый пляж, прекрасный воздух и благоприятные для района атмосферные условия являются гарантией спокойного и полноценного семейного отдыха.

**Строительство:**

Здание монолитного выполнения из натуральных материалов, с многослойной тепло и шумо-изоляцией и оконными рамами с термомостом.

При облицовке фасада использованы натуральный камень, парапеты из кованого железа.



---

**Услуги и удобства:**

- Ресторан, предлагающий средиземноморские деликатесы с летней террасой.
- Бассейн с водяными эстакадами, фонтаном и шезлонгами.
- Фитнес и Спа-процедуры.
- Подземная автостоянка
- Видео-наблюдение и физическая охрана.
- Круглогодичное обслуживание и поддержка комплекса.

**Такса обслуживание 10 евро / кв.м. в год с НДС.**

**Комплекс готов к заселению, Акт 16.**

**Знакомьтесь с актуальными предложениями [на этой страничке](#) и мы поможем Вам купить недорогую квартиру на побережье Болгарии с гарантией надежной сделки!**

**Закажите персональный подбор недвижимости на курортах Болгарии [здесь](#).**

Фото:



