



АПАРТАМЕНТ В КОМПЛЕКСЕ КЛАССА ЛЮКС НА ПЕРВОЙ ЛИНИИ У МОРЯ



<b>Цена:</b>		<b>Ванных:</b>	1
<b>ID:</b>	2482	<b>Террасы:</b>	2
<b>Раздел:</b>	Продажа	<b>Этаж:</b>	3
<b>Тип недвижимости:</b>	Квартиры/апартаменты	<b>Этажность:</b>	6
<b>Расположение:</b>	Святой Влас	<b>До моря:</b>	0.07 км
<b>Комнат:</b>	2	<b>Статус:</b>	Вторичное жилье
<b>Площадь:</b>	75-75 м <sup>2</sup>	<b>Готовность:</b>	Акт 16

**Особенности:**

- ✓ Большая территория
- ✓ Закрытый комплекс
- ✓ Мебель
- ✓ Ресторан
- ✓ Фитнес зал
- ✓ Внутренний бассейн
- ✓ Инвестиции
- ✓ Парковка
- ✓ Рецепция
- ✓ Детская площадка
- ✓ Лифт
- ✓ Плавательный бассейн
- ✓ СПА салон

**Описание:**

Отличное вложение денежных средств в недвижимость в Болгарии! Продается квартира в закрытом комплексе класса люкс "Garden of Eden".

Квартира расположена на третьем этаже.

Общая площадь составляет 75 кв.м. Квартира продается с мебелью.

Состоит из: прихожей, гостиной с кухней, спальни, ванной комнаты, 2 террасы.

Комплекс подходит для постоянного проживания и для сдачи в аренду.

Годовое обслуживание 1070 евро и включает в себя:

**Инфраструктура и услуги:**

- 7 открытых плавательных бассейнов
- закрытый плавательный бассейн лобби бар, 3 бара,
- пиано бар,
- 3 ресторана (европейский, итальянский и рыбный),



- 
- продовольственный магазин,
  - boutique,
  - парикмахерская, маникюр/педикюр,
  - массажный салон,
  - бильярдная
  - фитнес зал,
  - СПА салон (турецкая баня, две сауны),
  - джакузи,
  - солярий,
  - детская площадка,
  - крытый паркинг,
  - туристическое бюро,
  - бизнес-центр,
  - сувенирный магазин,
  - арт-кафе,
  - 2 теннис корта,
  - собственный охраняемый пляж,
  - маленький причал,
  - все виды водного спорта,
  - два конференц зала (емкостью 135 человек),



**Фото:**





