



УЮТНАЯ КВАРТИРА С ДВУМЯ СПАЛЬНЯМИ И ГОСТИНОЙ С ВИДОМ НА МОРЕ



<b>Цена:</b>	-----	<b>Ванных:</b>	-----	2
<b>ID:</b>	2481	<b>Террасы:</b>	-----	1
<b>Раздел:</b>	Продажа	<b>Этаж:</b>	-----	5
<b>Тип недвижимости:</b>	Квартиры/апартаменты	<b>Этажность:</b>	-----	6
<b>Расположение:</b>	Святой Влас	<b>До моря:</b>	-----	0 км
<b>Комнат:</b>	3	<b>Статус:</b>	-----	Вторичное жилье
<b>Площадь:</b>	100-100 м <sup>2</sup>	<b>Готовность:</b>	-----	Акт 16

**Особенности:**

- |                      |                      |                        |
|----------------------|----------------------|------------------------|
| ✓ Большая территория | ✓ Внутренний бассейн | ✓ Детская площадка     |
| ✓ Закрытый комплекс  | ✓ Инвестиции         | ✓ Лифт                 |
| ✓ Мебель             | ✓ Парковка           | ✓ Плавательный бассейн |
| ✓ Ресторан           | ✓ Рецепция           | ✓ СПА салон            |
| ✓ Фитнес зал         |                      |                        |

**Описание:**

предлагаем купить апартамент с двумя спальнями в комплексе Райский сад. Апартамент расположен на 5 этаже. Площадь составляет 100 в.м.

Состоит из гостиной с кухней, две спальни, 2 ванные комнаты, терраса с видом на море.

Комплекс подходит для постоянного проживания и для сдачи в аренду. Есть Акт 16.

Годовое обслуживание 1070 евро и включает в себя:

Техническое обслуживание и пользование бассейном, лифтом, озеленение, охрана, уборка мест общего пользования.

До ближайшего аэропорта Бургас - 30 км., аэропорт Варна в 110 км.

**Инфраструктура и услуги:**

- 7 открытых плавательных бассейнов
- закрытый плавательный бассейн лобби бар, 3 бара,
- пиано бар,
- 3 ресторана (европейский, итальянский и рыбный),



- 
- продовольственный магазин,
  - boutique,
  - парикмахерская, маникюр/педикюр,
  - массажный салон,
  - бильярдная
  - фитнес зал,
  - СПА салон (турецкая баня, две сауны),
  - джакузи,
  - солярий,
  - детская площадка,
  - крытый паркинг,
  - туристическое бюро,
  - бизнес-центр,
  - арт-кафе,
  - 2 теннис корта,
  - охраняемый пляж,
  - маленький причал,
  - все виды водного спорта,
  - два конференц зала (вместимостью 135 человек),



**Фото:**



