



SUNRISE



Цена: _____	По запросу	Расположение: _____	Бяла
ID: _____	227	Площадь: _____	70-80 м ²
Раздел: _____	Продажа	Статус: _____	Вторичное жилье
Тип недвижимости: _____	Жилые комплексы	Готовность: _____	готов к заселению

Особенности:

- ✓ Закрытый комплекс
- ✓ Кирпичный
- ✓ Парковка
- ✓ Плавательный бассейн

Описание:

Комплекс "**Sunrise**" - это малоквартирный жилой комплекс неоклассической архитектуры, расположенный всего в 450 м от пляжей небольшого и уютного курортного городка Бяла. Комплекс имеет очень удобное расположение - в 200 метрах от центра города, на центральной аллее города, ведущей напрямик к песчаным пляжам и морю! Комплекс подходит как для сезонного, так у круглогодичного проживания. Чистый воздух, шикарная панорама, прозрачное море и умеренная курортная активность - все это о Бяле, идеальном месте для отдыха всей семьей.

• Здание: монолитно-кирпичная коробка с железобетонными несущими элементами; несущие стены и внутренние перегородки из красного кирпича толщиной 25 и 12,5 см. соответственно; кровля - плоская крыша с термо- и гидроизоляционным слоем, керамогранит, поручни - кованое железо; фасады дома - 5 см. слой термоизоляции, силикатная штукатурка и вентилируемая (паропрускающая) фасадная покраска, устойчивая к химическому воздействию и влиянию UV-лучей, натуральный облицовочный камень. Все коммуникации: водопровод, канализация, электричество. Разводка сетей телефона, телевидения и Интернета по зданию. В здании установлен гидравлический бесшумный лифт. Домофонная система. Общие помещения зданий - краска на стенах и керамогранит на полу. На территории комплекса будет разработан презентабельный ландшафтный дизайн (газоны, деревья, цветы и клумбы); открытый бассейн с площадками для установки шезлонгов и зонтов; садовое освещение. Аллеи и тропинки будут выложены декоративной бетонной плиткой. Предусмотрены открытый паркинг по фронту дома, а также подземный паркинг.



**НЕДВИЖИМОСТЬ В БОЛГАРИИ ОТ ЗАСТРОЙЩИКА
И ВТОРИЧНАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ**

+359 894 290 144, +359 877 375 309

E-mail: bulgarianresales@gmail.com

Skype: bgrst.ru



- Полная отделка квартир «под ключ»: полы – ламинат и керамогранит; стены и потолки – латексная краска; выключатели и розетки; блок автоматических выключателей-пробок; счетчики электроэнергии (на общем щите на наземном этаже дома); индивидуальные счетчики воды (в ваннных комнатах каждой квартиры); установлен высококачественный пластиковый стеклопакет; санузлы – полностью завершённые и оборудованные сантехникой, бойлерами, душевыми кабинами и смесителями, системой «теплый пол». Осветительные приборы во всех помещениях. Стильные входные и межкомнатные двери; террасы и балконы – керамогранит на полу, поручни из ковального железа.

- Схема оплаты: индивидуальная.

Стандартная схема оплаты: 100% в течение 1- 2 месяцев.

- Комплекс сдан в эксплуатацию в июле 2010 года.



Фото:

