

ЮЖНАЯ ЗВЕЗДА



<b>Цена:</b> -----	По запросу	<b>Площадь:</b> -----	33-86 м <sup>2</sup>
<b>ID:</b> -----	766	<b>Этажность:</b> -----	6
<b>Раздел:</b> -----	Продажа	<b>До моря:</b> -----	0.3 км
<b>Тип недвижимости:</b> -----	Жилые комплексы	<b>Статус:</b> -----	От застройщика
<b>Расположение:</b> -----	Недвижимость в Несебр	<b>Готовность:</b> -----	Акт 16

**Особенности:**

- ✓ Здание без бассейна
- ✓ Лифт
- ✓ Парковка

**Описание:**

Комплекс "**Южная Звезда**" построен в г. Несебр. Здание расположено в 250 метрах от прекрасного песчаного пляжа, в 100 метрах от автобусной остановки, в 50 метрах от продуктового магазина и в 1.5 км. от центра города Несебр.

Рядом находится пятизвездочный отель "**Sol Nesebar Palas**", который располагает теннисными кортами, парком, закрытым и открытыми бассейнами, турецкой баней, солярием, сауной, массажным, медицинским и спа-центрами. Недалеко от Аквапарка.

Комплекс "**Южная Звезда**" представляет собой 5-ти этажное здание с 36 апартаментами. Комплекс идеально подходит для круглогодичного проживания. Площадь около 800 кв.м отведена под парковые насаждения и зоны отдыха. Комплекс предлагает большой выбор апартаментов - от недорогих студий и апартаментов с одной спальней, до трехкомнатных пентхаусов на пятом этаже. Здание оборудовано современным лифтом.

**Апартаменты продаются с отделкой "под ключ":**

**Преимущества:**

- Богатое озеленение - около 800 кв.м
- Зона отдыха - барбекю, беседка, детская площадка, скамейки для отдыха.
- Близость к парку - заповедной зоне
- Песчаный пляж
- Парковка
- Лифт



- Видеонаблюдение
- Качественное строительство
- Тихое и спокойное место с хорошо развитой инфраструктурой

**Обслуживание** комплекса 200 евро за студию, 300 евро за апартамент с 1-ой спальней и 400 евро за апартамент с 2-мя спальнями в год. В эту стоимость включена: поддержка и уборка и уход за общими частями, охрана, уход за озеленением, обслуживание лифта, управление собственностью. Возможность сдачи в аренду.

**Строительство полностью завершено.**

**Фото:**





