

J`ADORE DUNE | SŁONECZNY BRZEG



Cena:	140 000 — 223 000 €
ID:	4108
4tr_dealType:	Sprzedaż
Typ nieruchomości:	Osiedla mieszkaniowe
Lokalizacja:	Nieruchomości Słoneczny Brzeg
Obszar:	57-99 m ²
Podłogi:	6

4tr_renovation:	Designerska
Do morza:	0.01 km
Odległość od lotniska:	30 km
Rok:	2025
Status:	Od Dewelopera
Gotowość :	Akt 16

Cechy:

- ✓ Balkon
- ✓ Inwestycje
- ✓ Parking
- ✓ Recepcja
- ✓ Plac zabaw
- ✓ Cegła
- ✓ Basen
- ✓ Związek zamknięty
- ✓ Lift
- ✓ Restauracja

Opis:

□ Przedstawiamy nowy kompleks mieszkaniowy **"J`Adore Dune"** na **pierwszej linii brzegowej** bezpośrednio przed piaszczystą plażą w **Słonecznym Brzegu**. Lokalizacja kompleksu jest idealna do stałego zamieszkania i rodzinnych wakacji nad morzem.

□ Kompleks składa się z 6-piętrowego budynku z 33 mieszkaniami.

Oto dostępne apartamenty na sprzedaż:

1. Dwupokojowe mieszkanie z bonusem - angielskim ogrodem na pierwszym piętrze o powierzchni 59 m² w cenie 155 170 euro
2. Trzypokojowe mieszkanie na drugim piętrze o powierzchni 99,50 m² w cenie 208 950 euro
3. Trzypokojowe mieszkanie na czwartym piętrze o powierzchni 96,46 m² w cenie 212 000 euro
4. Trzypokojowe mieszkanie na piątym piętrze o powierzchni 96,94 m² w cenie 223 000 euro
5. Trzypokojowe mieszkanie na piątym piętrze o powierzchni 87 m² w cenie 198 500 euro

Na parterze kompleksu znajduje się restauracja, wszystkie mieszkania na tym piętrze mają angielski dziedziniec.

Na dziedzińcu kompleksu znajduje się basen i parking na 9 samochodów dla właścicieli domów. Każde mieszkanie ma oddzielne umowy na dostawę energii elektrycznej i wody.

□ Istnieją dodatkowe 4 miejsca parkingowe dla gości restauracji.

Roczna usługa 15 euro za metr kwadratowy.

!! Kompleks jest oddany do użytku, obowiązuje ustawa 16.

Pełne umeblowanie dostępne jest za dodatkową opłatą.

Oferujemy rozłożenie płatności na 1 rok!

Schemat płatności:

Depozyt rezerwacyjny w wysokości 2000 euro przy podpisaniu umowy przedwstępnej!

40% - w ciągu 1 miesiąca od momentu podpisania umowy przedwstępnej

40% - w ciągu 1 miesiąca od podpisania umowy przedwstępnej

20% - w ciągu 5 miesięcy od podpisania umowy przedwstępnej

20% - w ciągu 9 miesięcy od podpisania umowy przedwstępnej

20% - przy notarialnym przeniesieniu własności w ciągu 1 roku od podpisania umowy przedwstępnej

!

Fotografie z:





**NIERUCHOMOŚĆ W BUŁGARII OD DEWELOPERA
I ODSPRZEDAŻY NIERUCHOMOŚCI**
+359 894 290 144, +359 879 688 796
E-mail: sales@bulgarianresales.com
Skype: bgrst.ru

