

EKSKLUZYWNA WILLA Z 4 SYPIALNIAMI, WIDOKIEM NA MORZE!



Cena:	315 000 €	Powierzchnia działki:	100 m ²
ID:	5562	Łazienki:	3
4tr_dealType:	Sprzedaż	Tarasy:	3
Typ nieruchomości:	Domy / Kamienice	Podłogi:	2
Lokalizacja:	Nieruchomości w Elenite	Do morza:	1 km
Pokoje:	4+	Status:	Właściwości drugorzędne
Obszar:	217-217 m ²	Gotowość :	AKT 16

Cechy:

- ✓ Duża powierzchnia
- ✓ Inwestycje
- ✓ Basen
- ✓ Plac zabaw
- ✓ Meble
- ✓ Związek zamknięty
- ✓ Parking

Opis:

□ Na sprzedaż luksusowa willa w rajskim zakątku bułgarskiego wybrzeża Morza Czarnego - kurortcie Elenite. Willa znajduje się w zamkniętym kompleksie „Villa Romana”. Jest to spokojne, przytulne i malownicze miejsce, gdzie znajduje się las sosnowy i morze. Kompleks znajduje się 35 km od lotniska w Burgas, 8 km od kurortu „Słoneczny Brzeg” i 2,5 km od miasta Sveti Vlas. Załedwie 10 minut spokojnym spacerem od plaży.

Willa składa się z dwóch dwupiętrowych budynków z 4 balkonami, z tarasem przed domem i dwoma kominkami do grillowania.

Willa została przebudowana według indywidualnego projektu, umeblowana i wyposażona w wysokiej jakości, drogie meble na zamówienie. Podłączono sześć klimatyzatorów.

□ Powierzchnia willi wynosi 217 m² i składa się z:

1 piętro - przedpokój, salon, jadalnia, wyposażona w 2 telewizory, w pełni wyposażona kuchnia z sprzętem AGD (FRANKE, GORENJE, LIEBHERR, BOSCH); spiżarnia z 2 bojlerami, 1 łazienka z kabiną prysznicową i pralką. Z okna kuchennego rozciąga się wyjątkowy, najlepszy widok panoramiczny w całym kompleksie;

2. piętro - 4 sypialnie, wszystkie łóżka o wymiarach 210 x 180 cm; 2 łazienki z kabinami prysznicowymi i bidetem. Z 2 sypialni roztacza się widok na morze.

□ Teren przyległy: taras o powierzchni 100 m², pergola o powierzchni 70 m² wykonana z kutych elementów. Meble ogrodowe - naturalny rattan (2 stoły i 12 krzesel), wiszące krzesło i okrągła leżanka o średnicy 160 cm. Dostępna jest słoneczna prysznic.



**NIERUCHOMOŚĆ W BUŁGARII OD DEWELOPERA
I ODSPRZEDAŻY NIERUCHOMOŚCI**
+359 894 290 144, +359 877 375 309
E-mail: sales@bulgarianresales.com
Skype: bgrst.ru



.....
Z tyłu znajduje się taras o powierzchni 210 m² (nie zagospodarowany). Dostępna jest powierzchnia magazynowa o powierzchni 12 m².

Wnętrze jest bardzo ładne i przytulne, sprzyjające pełnemu wypoczynkowi.

Obsługa terenu kompleksu wynosi 1600 euro rocznie. Na terenie całego osiedla domków letniskowych znajduje się ochrona, basen, tereny zielone i miejsca do wypoczynku.

Fotografie z:



