

KOMPLEKS MAGNOLIA RESIDENCE 10



Magnolia

RESALES



BULGARIAN
RESALES

| | | | |
|---------------------------|-------------------------------|------------------|----------------------|
| Cena: | 73 700 — 170 000 € | Obszar: | 35-91 m ² |
| ID: | 5615 | Podłogi: | 6 |
| 4tr_dealType: | Sprzedaż | Do morza: | 0.65 km |
| Typ nieruchomości: | Osiedla mieszkaniowe | Rok: | 2026 |
| Lokalizacja: | Nieruchomości Słoneczny Brzeg | Status: | Od Dewelopera |
| Pokoje: | Studia, 1, 2 | | |

Cechy:

- | | | |
|--------------|--------------|---------------------|
| ✓ W ratach | ✓ Plac zabaw | ✓ Związek zamknięty |
| ✓ Inwestycje | ✓ Lift | ✓ Parking |
| ✓ Basen | ✓ Recepcja | |

Opis:

Przedstawiamy Państwu nowy kompleks w kurorcie Słoneczny Brzeg w Bułgarii! To Państwa szansa na zakup nieruchomości z rozłożeniem płatności na raty do 3 lat!

☐ Kompleks **Magnolia Residence 10** znajduje się w centralnej części kurortu, 650 m od morza. Lokalizacja jest idealna do zamieszkania przez cały rok i do wypoczynku. W odległości spaceru znajduje się supermarket, sklepy, apteka, kawiarnie, restauracje, bar, mini markety i przystanek komunikacji miejskiej.

Na sprzedaż oferowane są studia i apartamenty z jedną lub dwiema sypialniami, o powierzchni od 35 m² do 91 m². Mieszkania będą oddane pod klucz, co obejmuje podłogi - płytki/granit, ściany - szpachlówka i farba lateksowa, łazienki - płytki ceramiczne i terakota, pełne wyposażenie, indywidualne liczniki wody i energii elektrycznej, klimatyzację, bojler.

Kompleks zamknięty, z kontrolowanym dostępem. Budynek jest w trakcie budowy. Akt 15 i możliwość zamieszkania spodziewane są w sierpniu 2026 r., Akt 16 do końca 2026 r.

Roczna opłata za obsługę wynosi 12 euro/m².

☐ Infrastruktura i udogodnienia w kompleksie:

- Basen
- Ochrona
- Parking



**NIERUCHOMOŚĆ W BUŁGARII OD DEWELOPERA
I ODSPRZEDAŻY NIERUCHOMOŚCI**
+359 894 290 144, +359 877 375 309
E-mail: sales@bulgarianresales.com
Skype: bgrst.ru



☐ **Ceny:**

Studia o powierzchni od 35 m² do 38 m² w cenie od 54 144 do 78 000 euro

Z 1 sypialnią o powierzchni od 58 m² do 72 m² w cenie od 98 478 do 130 000 euro

Z 2 sypialniami o powierzchni od 85 do 91 m² w cenie od 143 837 do 170 000 euro

Schemat płatności: 2000 euro depozytu

30% wartości - w ciągu miesiąca

Pozostałą kwotę można spłacić do końca 2026 roku w równych ratach

Rozłożenie płatności na raty:

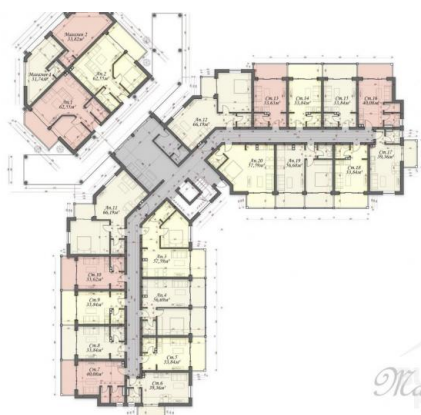
Na rok - bez podwyżki

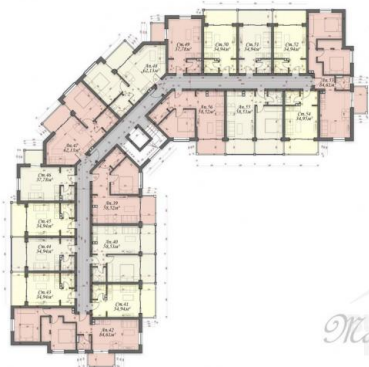
Na dwa lata - z podwyżką 1000 euro

Na trzy lata - z podwyżką o kolejne 1000 euro

☐ W przypadku wszelkich pytań dotyczących wyboru nieruchomości w tym kompleksie, dostosowanej do Państwa budżetu, prosimy o kontakt z naszymi brokerami!

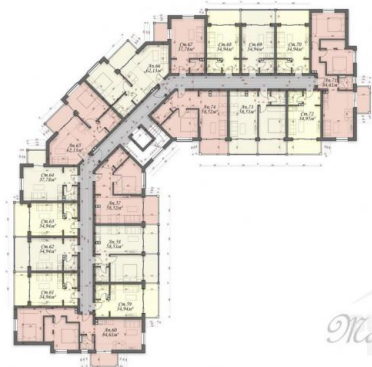
Fotografie z:





3rd Floor

Magnolia
BULGARIAN
REALES



4th Floor

Magnolia
BULGARIAN
REALES



6th Floor

Magnolia
BULGARIAN
REALES