

ELEGANCKI APARTAMENT W MALOWNICZEJ OKOLICY NESEBYRU



Cena:	288 900 €	Tarasy:	2
ID:	5712	Podłoga:	5
4tr_dealType:	Sprzedaż	Podłogi:	6
Typ nieruchomości:	Mieszkania / Apartamenty	4tr_renovation:	Designerska
Lokalizacja:	Nieruchomość w Nessebar	Do morza:	0.3 km
Pokoje:	3	Status:	Właściwości drugorzędne
Obszar:	149-149 m ²	Gotowość :	AKT 16
Łazienki:	2		

Cechy:

- ✓ Duża powierzchnia
- ✓ Inwestycje
- ✓ Parking
- ✓ Recepcja
- ✓ Plac zabaw
- ✓ Lift
- ✓ Basen
- ✓ Spa
- ✓ Związek zamknięty
- ✓ Meble
- ✓ Restauracja
- ✓ Sala fitness

Opis:

□ Na sprzedaż komfortowy apartament z 2 sypialniami w przepięknym kompleksie „Esteban”. Kompleks z dużym, zagospodarowanym terenem i doskonałą infrastrukturą do zamieszkania przez cały rok!

Apartament znajduje się na 5 piętrze. Całkowita powierzchnia wynosi 149 m². Składa się z przedpokoju, przestronnego salonu z kuchnią, dwóch sypialni, dwóch łazienek i dwóch tarasów. Widok na basen!

Apartament jest w pełni wyposażony w drogie i wysokiej jakości meble oraz sprzęt AGD. Idealnie nadaje się zarówno do użytku osobistego, jak i do wynajęcia.

Kompleks „Esteban” jest jednym z najlepszych kompleksów na bułgarskim wybrzeżu. Nowoczesny i elegancki kompleks „Esteban” położony jest zaledwie 300 metrów od plaży, w południowej części Nesebyru, w cichej i malowniczej okolicy Aurelia.

Architektura kompleksu zachwyca swoją wyjątkowością. W strefie parkowej znajdują się piękne rzeźby, fontanny i ciche miejsca do odpoczynku.

Kompleks stanowi zamkniętą infrastrukturę, zaprojektowaną w 5 sekcjach, z których każda ma osobne wejście i windę włoskiej produkcji.

□ Infrastruktura:

- Odkryty basen z podgrzewaną wodą i strefą dla dzieci – 440 m²
- Odkryty basen ze słodką wodą
- Odkryty basen z wodą morską
- Strefa do opalania i relaksu z leżakami
- Lobby-bar
- Jacuzzi
- Masaż
- Sala fitness
- Plac zabaw dla dzieci – 130 m²
- Mini golf
- Powierzchnia terenów zielonych – 2500 m²
- Całodobowa ochrona przez cały rok
- Podziemny parking – 1600 m² – miejsce dla 55 samochodów
- Otwarte bezpłatne miejsca parkingowe dla 15 samochodów
- 9 garaży z elektronicznym sterowaniem
- Sprzątanie części wspólnych kompleksu i basenów
- Recepcja i concierge przez całą dobę

Koszt obsługi wynosi 12 euro za m² całkowitej powierzchni mieszkania rocznie.

☐ Zostaw zapytanie lub zadzwoń teraz do naszych brokerów i otrzymaj wybór ofert od specjalisty! Zaufaj licencjonowanej agencji nieruchomości z 17-letnim doświadczeniem!

Fotografie z:







