



AMIRA SEA RESIDENCE



Cena:	80 000 — 250 000 €	Obszar:	26-265 m ²
ID:	5661	Podłogi:	6
4tr_dealType:	Sprzedaż	Do morza:	0.05 km
Typ nieruchomości:	Osiedla mieszkaniowe	Odległość od lotniska:	30 km
Lokalizacja:	Nieruchomość w Nessebar	Status:	Od Dewelopera
Pokoje:	Studia, 2, 3	Gotowość :	2027

Cechy:

- | | | |
|---------------|---------------------|---------------------|
| ✓ Balkon | ✓ Duża powierzchnia | ✓ Związek zamknięty |
| ✓ Inwestycje | ✓ Kawiarnia | ✓ Cegła |
| ✓ Lift | ✓ Parking | ✓ Basen |
| ✓ Restauracja | ✓ Recepcja | ✓ Sala fitness |

Opis:

AMIRA SEA RESIDENCE - Nowoczesne życie nad morzem w Nesebyrze

AMIRA SEA RESIDENCE to nowoczesny kompleks mieszkaniowy zlokalizowany w samym centrum nowej części Nesebyru, tuż przy malowniczej południowej plaży.

Doskonała lokalizacja

Inwestycja znajduje się w wyjątkowym miejscu - w miejskiej strefie, zaledwie 5 minut spacerem od zabytkowego Starego Miasta i 2 minuty od szkoły. To idealne połączenie ciszy, widoku na morze i udogodnień miejskiej infrastruktury.

Architektura i udogodnienia

- Nowoczesny styl architektoniczny i przestronne tarasy z panoramicznym widokiem na morze
- 6 pięter z funkcjonalnymi rozkładami mieszkań
- Dwupoziomowy parking podziemny
- Lokale handlowe na miejscu: supermarket, restauracja i inne
- 3 otwarte baseny z widokiem na morze
- Plac zabaw i strefa sportowa na świeżym powietrzu
- Nowoczesna siłownia z pełnym wyposażeniem

Mieszkania dopasowane do Twoich potrzeb

- Kawalerki, mieszkania 1-, 2- i 3-pokojowe
- Wysokiej jakości standard wykończenia
- Większość mieszkań z widokiem na morze

Dlaczego warto wybrać AMIRA SEA RESIDENCE?

- Lokalizacja bezpośrednio przy plaży
- Prestiżowa i dogodna część Nesebyru
- Luksusowe części wspólne i wysoka jakość wykonania
- Przestronne tarasy i wyjątkowa architektura
- Bogata infrastruktura wewnętrzna



- Doskonała inwestycja z wysoką stopą zwrotu i potencjałem najmu

**AMIRA SEA RESIDENCE -Twój wymarzony dom nad morzem, gdzie wszystko masz pod ręką.
Wykończenie „pod klucz” obejmuje:**

- Panele podłogowe i gres
- Drzwi wewnętrzne
- Pomalowane ściany i sufity
- Zamontowane gniazdka i włączniki
- Kompletnie wykończone łazienki
- Roczna opłata eksploatacyjna: 12 €/m² z VAT

Warunki zakupu:

- Zaliczka: 5000 € (wliczona w cenę)
- 40% na początku budowy
- 30% po wydaniu Aktu 14
- 20% po wydaniu Aktu 15
- 10% po wydaniu Aktu 16 (pomniejszone o zaliczkę)



**NIERUCHOMOŚĆ W BUŁGARII OD DEWELOPERA
I ODSPRZEDAŻY NIERUCHOMOŚCI**
+359 894 290 144, +359 879 688 796
E-mail: sales@bulgarianresales.com
Skype: bgrst.ru



Fotografie z:





**NIERUCHOMOŚĆ W BUŁGARII OD DEWELOPERA
I ODSPRZEDAŻY NIERUCHOMOŚCI**
+359 894 290 144, +359 879 688 796
E-mail: sales@bulgarianresales.com
Skype: bgrst.ru



4tr_layouts:

