

JASNE MIESZKANIE Z WIDOKIEM NA BASEN, PRESTIŻOWY KOMPLEKS W NESEBRZE



<b>Cena:</b>	130 000 €	<b>Łazienki:</b>	1
<b>ID:</b>	6013	<b>Tarasy:</b>	2
<b>4tr_dealType:</b>	Sprzedaż	<b>Podłoga:</b>	3
<b>Typ nieruchomości:</b>	Mieszkania / Apartamenty	<b>Podłogi:</b>	6
<b>Lokalizacja:</b>	Nieruchomość w Nessebar	<b>Do morza:</b>	0.3 km
<b>Pokoje:</b>	2	<b>Status:</b>	Właściwości drugorzędne
<b>Obszar:</b>	75-75 m <sup>2</sup>	<b>Gotowość :</b>	АКТ 16

### Cechy:

- ✓ Duża powierzchnia
- ✓ Inwestycje
- ✓ Parking
- ✓ Recepcja
- ✓ Plac zabaw
- ✓ Lift
- ✓ Basen
- ✓ Spa
- ✓ Związek zamknięty
- ✓ Meble
- ✓ Restauracja
- ✓ Sala fitness

### Opis:

Oferujemy na sprzedaż mieszkanie z jedną sypialnią w przepięknym kompleksie „**Esteban**”. Kompleks z rozległym, zadbanym terenem i doskonałą infrastrukturą, idealny do zamieszkania przez cały rok! Mieszkanie znajduje się na 3. piętrze. Całkowita powierzchnia wynosi 75 m<sup>2</sup>. Składa się z przedpokoju, przestronnego salonu z kuchnią, sypialni, łazienki i dwóch tarasów. **Widok na basen**. Apartament jest jasny i przestronny, w pełni wyposażony w wysokiej jakości meble i sprzęt AGD. Wygodny rozkład pomieszczeń, w każdym pokoju zainstalowano klimatyzację. Mieszkanie idealnie nadaje się do zamieszkania przez cały rok! Kompleks „Esteban” to jeden z najlepszych kompleksów na bułgarskim wybrzeżu. Nowoczesny i elegancki kompleks „Esteban” położony jest zaledwie 300 m od plaży, w południowej części Neseby, w cichej i malowniczej okolicy Aurelia. Architektura kompleksu zachwyca swoją wyjątkowością. W strefie parkowej znajdują się piękne rzeźby, fontanny i ciche miejsca do odpoczynku. Kompleks stanowi zamkniętą infrastrukturę, zaprojektowaną w 5 sekcjach, z których każda posiada osobne wejście oraz windę włoskiej produkcji.

### Infrastruktura:

- 
- Ogrzewany basen zewnętrzny z sekcją dla dzieci – 440 m<sup>2</sup>
  - Basen zewnętrzny ze słodką wodą
  - Basen zewnętrzny z wodą morską
  - Strefa opalania i wypoczynku z leżakami
  - Bar w holu
  - Jacuzzi
  - Masaż
  - Sala fitness
  - Plac zabaw dla dzieci – 130 m<sup>2</sup>
  - Minigolf
  - Powierzchnia terenów zielonych – 2500 m<sup>2</sup>
  - Całoroczna ochrona przez całą dobę
  - Parking podziemny – 1600 m<sup>2</sup> – miejsce na 55 samochodów
  - Bezpłatne miejsca parkingowe na świeżym powietrzu dla 15 samochodów
  - 9 garaży z elektronicznym systemem sterowania
  - Sprzątanie części wspólnych kompleksu i basenów
  - Recepcja i konsjerż przez całą dobę

Koszt obsługi wynosi 14 euro/m<sup>2</sup> rocznie.

☐ Zostaw zapytanie lub zadzwoń już teraz do naszych brokerów, a otrzymasz zestawienie ofert od specjalisty!  
Zaufaj licencjonowanej agencji nieruchomości z 18-letnim doświadczeniem!

**Fotografie z:**









