

KAWALERKA W KOMPLEKSIE „EMILIA ROMANA CITY 2”, KURORT SŁONECZNY BRZEG



<b>Cena:</b>	65 000 €	<b>Tarasy:</b>	1
<b>ID:</b>	6176	<b>Podłoga:</b>	1
<b>4tr_dealType:</b>	Sprzedaż	<b>Podłogi:</b>	6
<b>Typ nieruchomości:</b>	Mieszkania / Apartamenty	<b>Do morza:</b>	0.8 km
<b>Lokalizacja:</b>	Nieruchomości Słoneczny Brzeg	<b>Rok:</b>	2026
<b>Obszar:</b>	47-47 m <sup>2</sup>	<b>Status:</b>	Właściwości drugorzędne
<b>Łazienki:</b>	1		

**Cechy:**

- ✓ Związek zamknięty
- ✓ Inwestycje
- ✓ Lift
- ✓ Parking

**Opis:**

**Uwaga! Nowa inwestycja - akt 16 w październiku 2026 roku!**

Kawalerka w kompleksie „**Emilia Romana City 2**”, kurort Słoneczny Brzeg

Powierzchnia kawalerki wynosi 47 m<sup>2</sup>.

Piętro: 1 z 5

Widok: na teren zielony

Kawalerka wychodzi na południe

Opłata eksploatacyjna: stała kwota 300 euro rocznie

**Zalety mieszkania:**

- Południowa strona - jasne i ciepłe mieszkanie
- Przestronny przedpokój
- Duża strefa dzienna
- Klimatyzacja wliczona w cenę
- Wejście przez cztery stopnie na zielony dziedziniec
- Ogrodzony zielony dziedziniec tylko dla 3 mieszkań
- Pomieszczenia magazynowe pod mieszkaniem
- Ciepłe mieszkanie, nadające się do zamieszkania przez cały rok
- Stała opłata za utrzymanie — tylko 300 euro
- Wykończenie „pod klucz”



**NIERUCHOMOŚĆ W BUŁGARII OD DEWELOPERA  
I ODSPRZEDAŻY NIERUCHOMOŚCI**  
+359 894 290 144, +359 879 688 796  
E-mail: sales@bulgarianresales.com  
Skype: bgrst.ru



- 
- Doskonała okolica do stałego zamieszkania
  - Obniżona cena — tylko 1380 €/m<sup>2</sup>

Idealna opcja na wypoczynek, stałe zamieszkanie lub inwestycję nad morzem w Bułgarii.

Kompleks położony jest 10 minut spacerem od plaży. W pobliżu znajduje się park, supermarket, kawiarnie, restauracje oraz przystanek autobusowy.

**Agencja Bulgarian Resales jest członkiem NSNI** (Krajowego Stowarzyszenia Nieruchomości) i posiada ponad 18-letnie doświadczenie w sprzedaży nieruchomości w Bułgarii.

Zapewniamy kompleksową obsługę podczas całego procesu zakupu, weryfikacji dokumentów i organizacji transakcji.

- **Aby obejrzeć nieruchomość i uzyskać dodatkowe informacje, prosimy o kontakt z naszym pośrednikiem.**

**Fotografie z:**

