

EKSKLUZYWNA NIERUCHOMOŚĆ W SŁONECZNYM BRZEGU, NOWY KOMPLEKS „EMILIA ROMANA ESTE”



<b>Cena:</b>	110 000 €	<b>Tarasy:</b>	1
<b>ID:</b>	6209	<b>Podłoga:</b>	3
<b>4tr_dealType:</b>	Sprzedaż	<b>Podłogi:</b>	6
<b>Typ nieruchomości:</b>	Mieszkania / Apartamenty	<b>4tr_renovation:</b>	Wykończenie „pod klucz”
<b>Lokalizacja:</b>	Nieruchomości Słoneczny Brzeg	<b>Do morza:</b>	0.6 km
<b>Pokoje:</b>	2	<b>Status:</b>	Właściwości drugorzędne
<b>Obszar:</b>	55-55 m <sup>2</sup>	<b>Gotowość :</b>	AKT 16
<b>Łazienki:</b>	1		

### Cechy:

- |                     |              |                     |
|---------------------|--------------|---------------------|
| ✓ Duża powierzchnia | ✓ Plac zabaw | ✓ Związek zamknięty |
| ✓ Inwestycje        | ✓ Cegła      | ✓ Lift              |
| ✓ Meble             | ✓ Parking    | ✓ Basen             |
| ✓ Restauracja       | ✓ Recepcja   | ✓ Spa               |
| ✓ Sala fitness      |              |                     |

### Opis:

Oferujemy ekskluzywną nieruchomość w Bułgarii, w Słonecznym Brzegu. Na sprzedaż jest apartament z jedną sypialnią w nowym kompleksie „**Emilia Romana Este**”.

Apartament znajduje się na 3. piętrze, a jego całkowita powierzchnia wynosi 55 m<sup>2</sup>. Składa się z przedpokoju, salonu z kuchnią, sypialni, łazienki i tarasu. Mieszkanie sprzedawane jest w stanie „pod klucz”, a meble są dostępne za dodatkową opłatą.

„Emilia Romana Este” to nowy kompleks mieszkaniowy, zaprojektowany z dbałością o szczegóły i profesjonalizmem.

„Emilia Romana Este” znajduje się w bezpośrednim sąsiedztwie już zrealizowanych kompleksów „Emilia Romana Park”, „Emilia Romana Boutique” i „Emilia Romana Verde”, tworząc jedną zintegrowaną strukturę.

#### **Infrastruktura i udogodnienia:**

- 4 baseny tematyczne
- rozległe tereny zielone

- 
- restauracje
  - parking podziemny i naziemny
  - stacje ładowania dla samochodów elektrycznych
  - teren strzeżony
  - centrum sportowe z sauną
  - fontanna sucha
  - place zabaw dla dzieci

„Emilia Romana Este” to część dużego kompleksu „Emilia Romana Resort”, który zajmie ponad 20 000 m<sup>2</sup>. Wszyscy mieszkańcy i goście „Emilia Romana Resort” będą mogli korzystać z unikalnego systemu klubowego oraz wspólnej infrastruktury między kompleksami.

To idealna okazja, aby kupić mieszkanie w nowym budynku nad morzem!

Opłata za utrzymanie wynosi 16 euro/m<sup>2</sup> rocznie.

☐ Złóż zapytanie lub zadzwoń już teraz do naszych brokerów, a otrzymasz zestawienie ofert od specjalisty! Zaufaj licencjonowanej agencji nieruchomości z 18-letnim doświadczeniem!

**Fotografie z:**



