

EKSKLUZYWNA NIERUCHOMOŚĆ NAD MORZEM, NOWY KOMPLEKS „SWEET HOMES 8”



Cena:	115 800 €
ID:	6217
4tr_dealType:	Sprzedaż
Typ nieruchomości:	Mieszkania / Apartamenty
Lokalizacja:	Nieruchomości Słoneczny Brzeg
Pokoje:	2
Obszar:	48-48 m ²

Łazienki:	1
Podłoga:	1
Podłogi:	6
4tr_renovation:	Designerska
Do morza:	0.7 km
Status:	Właściwości drugorzędne

Cechy:

- ✓ Duża powierzchnia
- ✓ Inwestycje
- ✓ Meble
- ✓ Restauracja
- ✓ Sala fitness
- ✓ Plac zabaw
- ✓ Cegła
- ✓ Parking
- ✓ Recepcja
- ✓ Związek zamknięty
- ✓ Lift
- ✓ Basen
- ✓ Spa

Opis:

Doskonała okazja, aby stać się właścicielem nowoczesnego apartamentu z jedną sypialnią w nowym, powstającym kompleksie w Słonecznym Brzegu — „**Sweet Homes 8**”!

Apartament znajduje się na parterze, a jego całkowita powierzchnia wynosi 48 m². Składa się z salonu z aneksem kuchennym, sypialni i łazienki.

Jasne pokoje, designerski wystrój wewnątrz, nowe, drogie meble i sprzęt AGD – wszystko gotowe do komfortowego zamieszkania! Łazienka wyłożona jest płytkami, zainstalowano nowoczesną, wysokiej jakości armaturę.

Kompleks „Sweet Homes 8” to nowoczesny projekt klasy premium w jednej z najbardziej poszukiwanych dzielnic kurortu – Kamelia, w pobliżu supermarketu „Mładost”. Okolica jest spokojna, a jednocześnie infrastruktura kurortu znajduje się w zasięgu ręki – sklepy, apteki, kawiarnie, banki i przystanki komunikacji miejskiej. Lokalizacja kompleksu sprawia, że jest on wygodny do życia i wypoczynku: plaża znajduje się 10 minut spacerem, centrum kurortu — 500 m, park wodny — 1 km, a lotnisko w Burgas oddalone jest o zaledwie 25 km. Do budowy wykorzystywane są certyfikowane materiały i technologie nowej generacji, zapewniające wysoką efektywność energetyczną, niezawodność i trwałość.

Kompleks będzie gotowy do oddania pod koniec sierpnia 2026 roku, a uzyskanie aktu 16 – do końca 2027 roku.



Schemat płatności:

3000 euro rezerwacja

50% do 1 miesiąca po rezerwacji

Pozostała kwota do grudnia 2027 roku (co kwartał)

Udogodnienia kompleksu:

- dwa baseny odkryte
- basen kryty
- centrum SPA
- sala fitness
- plac zabaw dla dzieci i sala gier z monitoringiem
- strefa grillowa na dachu
- parking
- całodobowa ochrona
- zagospodarowanie terenu

Koszt utrzymania wynosi 1056 euro rocznie.

Agencja Bulgarian Resales jest członkiem NSNI (Krajowego Stowarzyszenia Nieruchomości) i posiada ponad 18-letnie doświadczenie w sprzedaży nieruchomości w Bułgarii.

Zapewniamy pełne wsparcie podczas całego procesu zakupu, weryfikacji dokumentów i organizacji transakcji.

☐ Aby obejrzeć nieruchomość i uzyskać dodatkowe informacje, prosimy o kontakt z naszym pośrednikiem.

Fotografie z:



